



Sistema de Informação Territorial – SIT



ENGEFOTO

SIT – Ementa

Objetivo: apresentar as funcionalidades básicas e gerais do módulo central do SIT para visualização, consulta e manipulação da base cartográfica.

Autenticação: Login, Logout, Lembrar senha, Alterar senha.

Itens gerais da interface:

Módulo Mapa: Núcleo do SIT

Menu do mapa,
Menu principal.

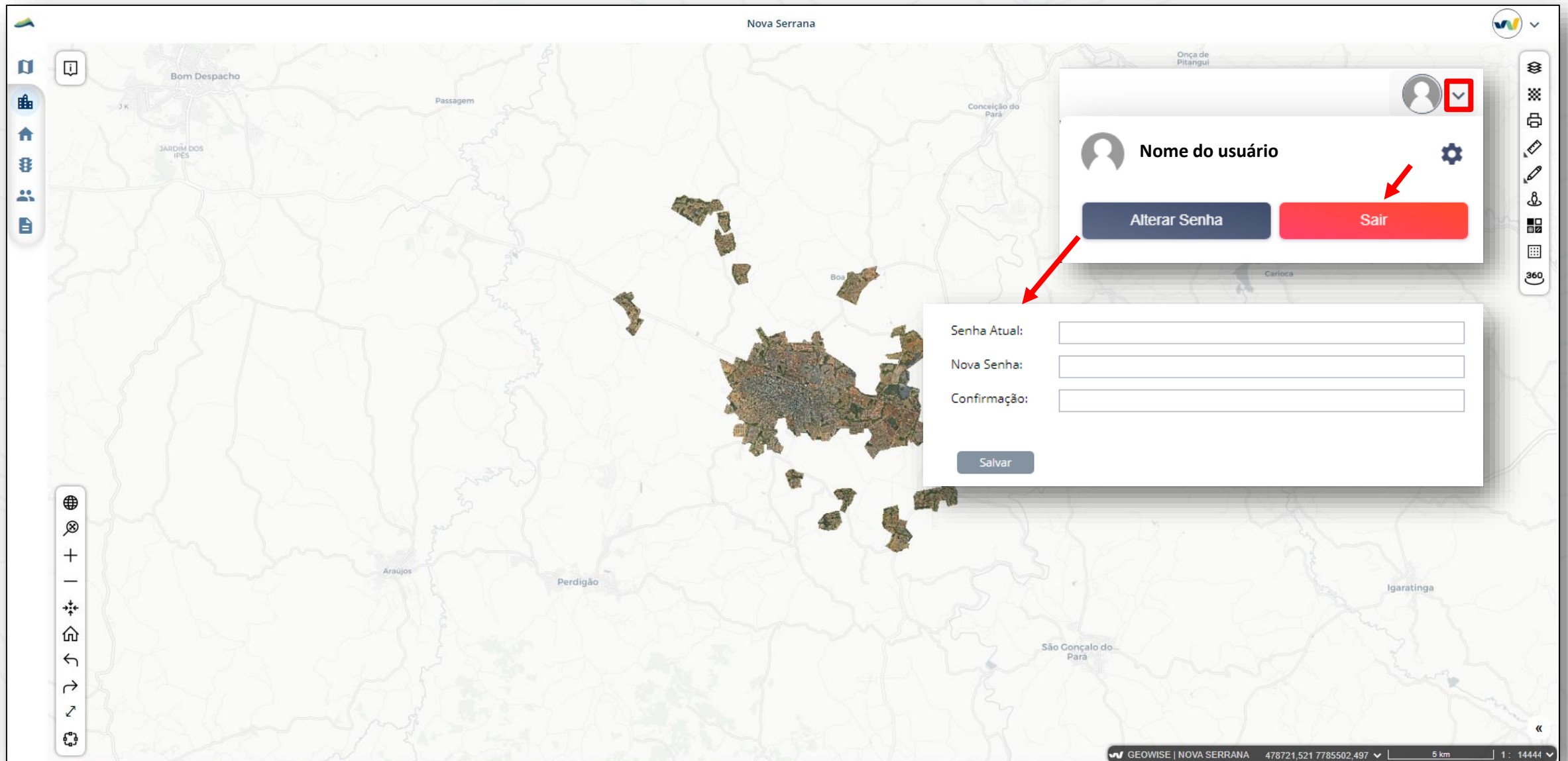
Módulo Urbano: Cadastro Imobiliário e Urbanismo

Sub-módulo Imobiliário,
Sub-módulo Infraestrutura.



ENGEFOTO

SIT – Tela Inicial





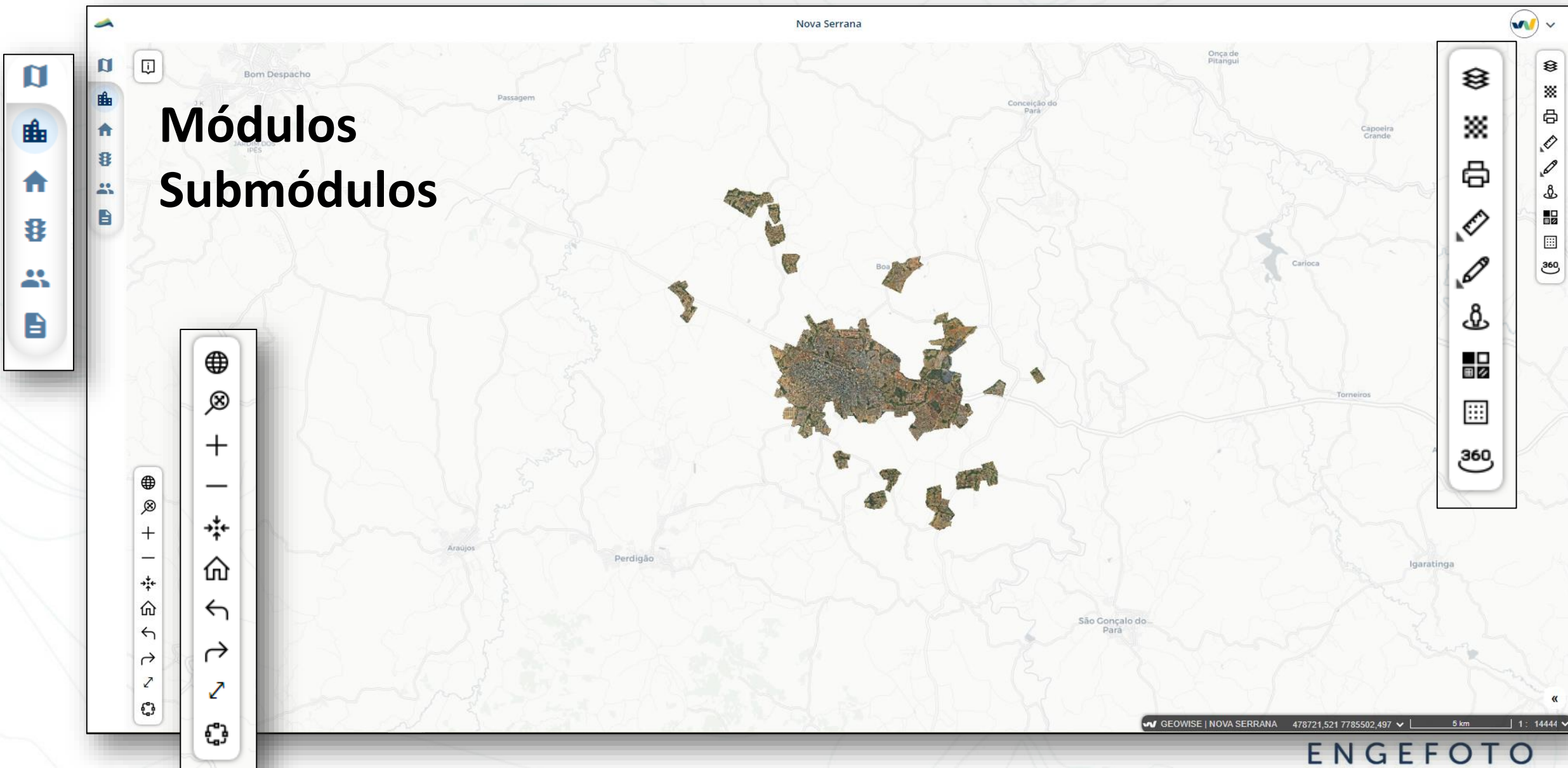
Módulo Mapa

Parte no Núcleo do SIT



ENGEFOTO

SIT – Tela Inicial e Menus



SIT – Módulo Mapa - Rodapé

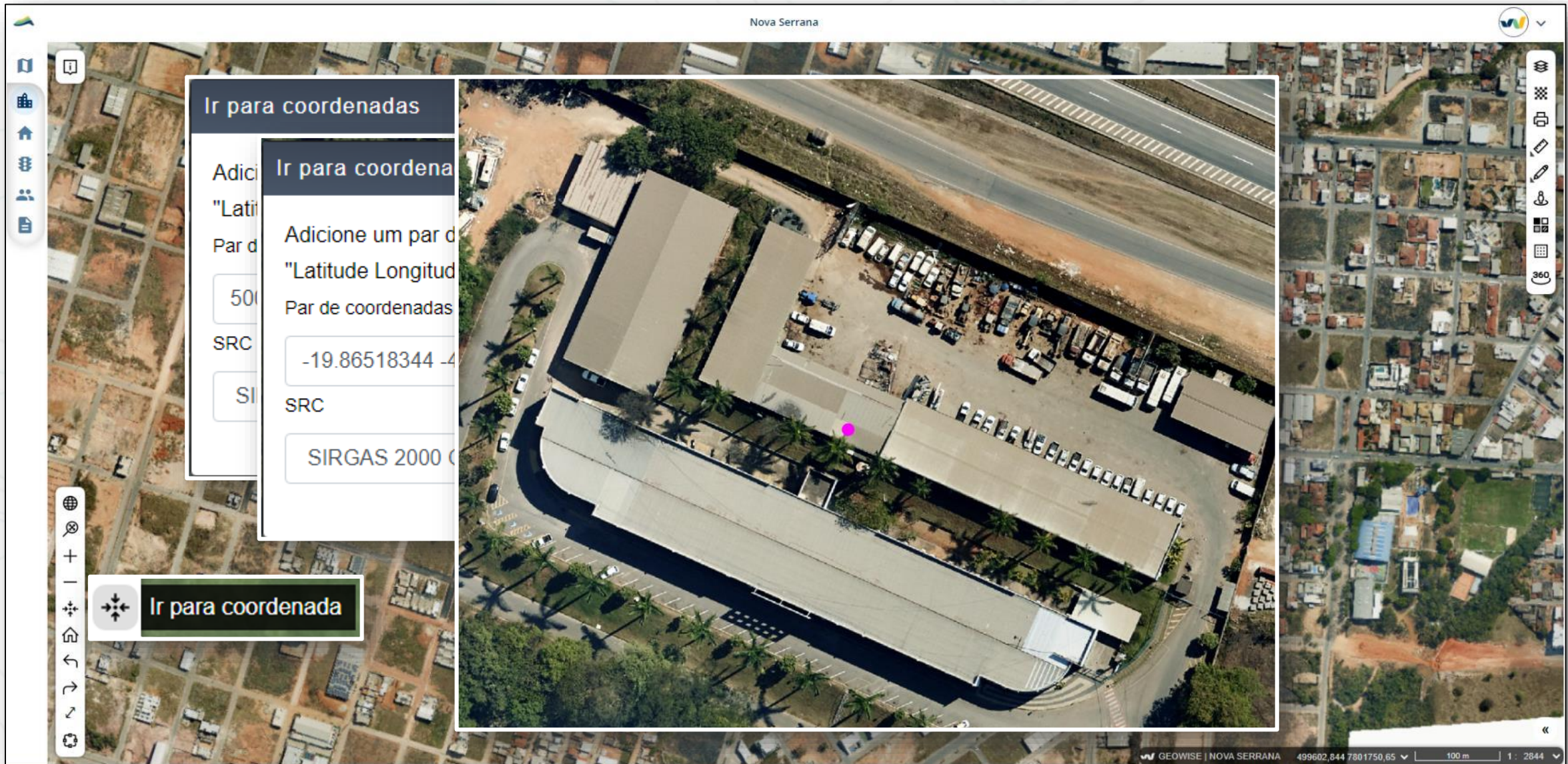


SIT – Módulo Mapa – Menu 1



★ Abre caixa para parâmetros.

SIT – Módulo Mapa – Ir para Coordenada



SIT – Módulo Mapa – Snap (Aderência)

The screenshot displays the 'Configuração do Snap' (Snap Configuration) dialog box within the SIT software. The background is an aerial map of Nova Serrana. The dialog box is titled 'Configuração do Snap' and contains the following settings:

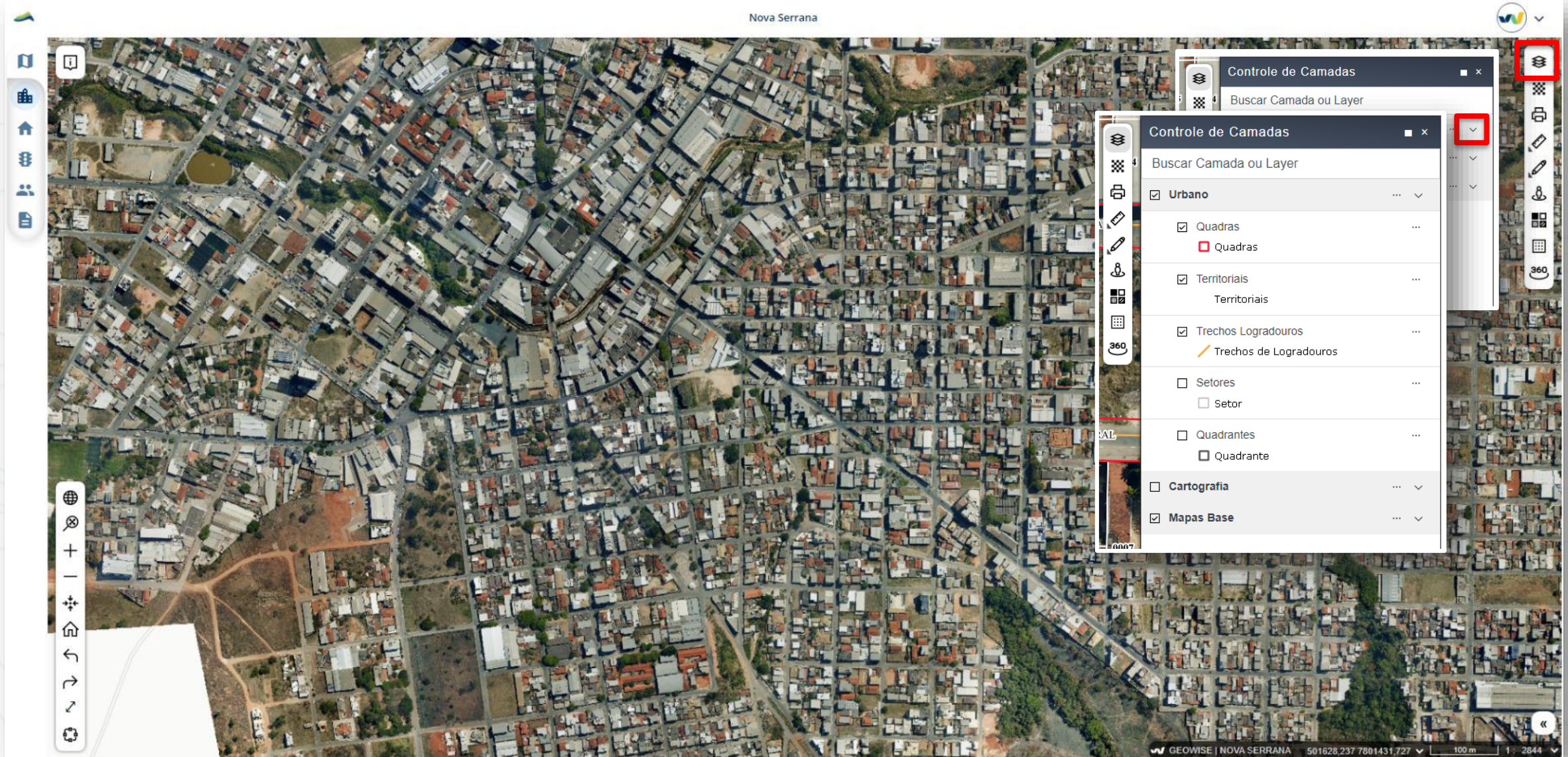
- ☒ Habilitar Snap
- Camadas
 - ☒ Desenhos auxiliares de rascunhos e medidas
 - ☐ Áreas Comuns
 - ☐ Autônomas
 - ☐ Avaliações
 - ☐ Bairros
 - ☐ Blocos
 - ☐ Condomínios
 - ☐ Distritos
 - ☐ Quadras
 - ☐ Setores
 - ☐ Territoriais
 - ☐ Trechos
 - ☐ Zonas
- Tolerância: 5
- Unidade: metro(s)
- Escala máxima: 1:500
- Tipo Snap
 - ☒ Vértice
 - ☒ Segmento
 - ☐ Prolongamento
 - ☐ Centróide
 - ☐ Ponto Médio
 - ☐ Intersecções
- Elementos Auxiliares
 - ☐ Mostrar

At the bottom of the dialog box, there is a button labeled 'Aplicar configurações'. The main map interface includes a toolbar on the left with various navigation and editing tools, a top status bar showing 'Nova Serrana', and a bottom status bar with 'GEOWISE | NOVA SERRANA', coordinates '502230,57 7803054,351', a scale of '50 m', and a zoom level of '1: 2844'.

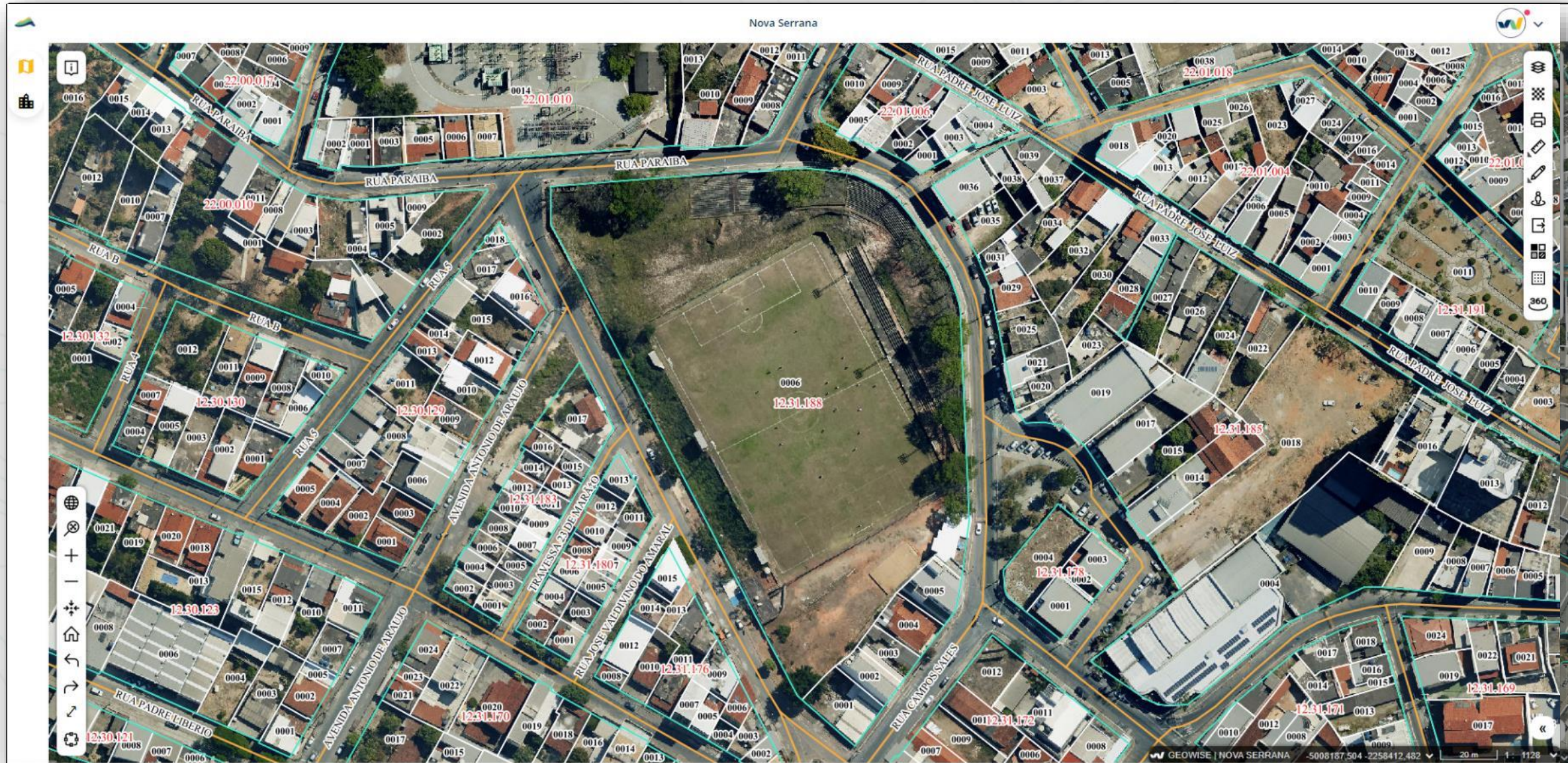
SIT – Módulo Mapa – Menu 2



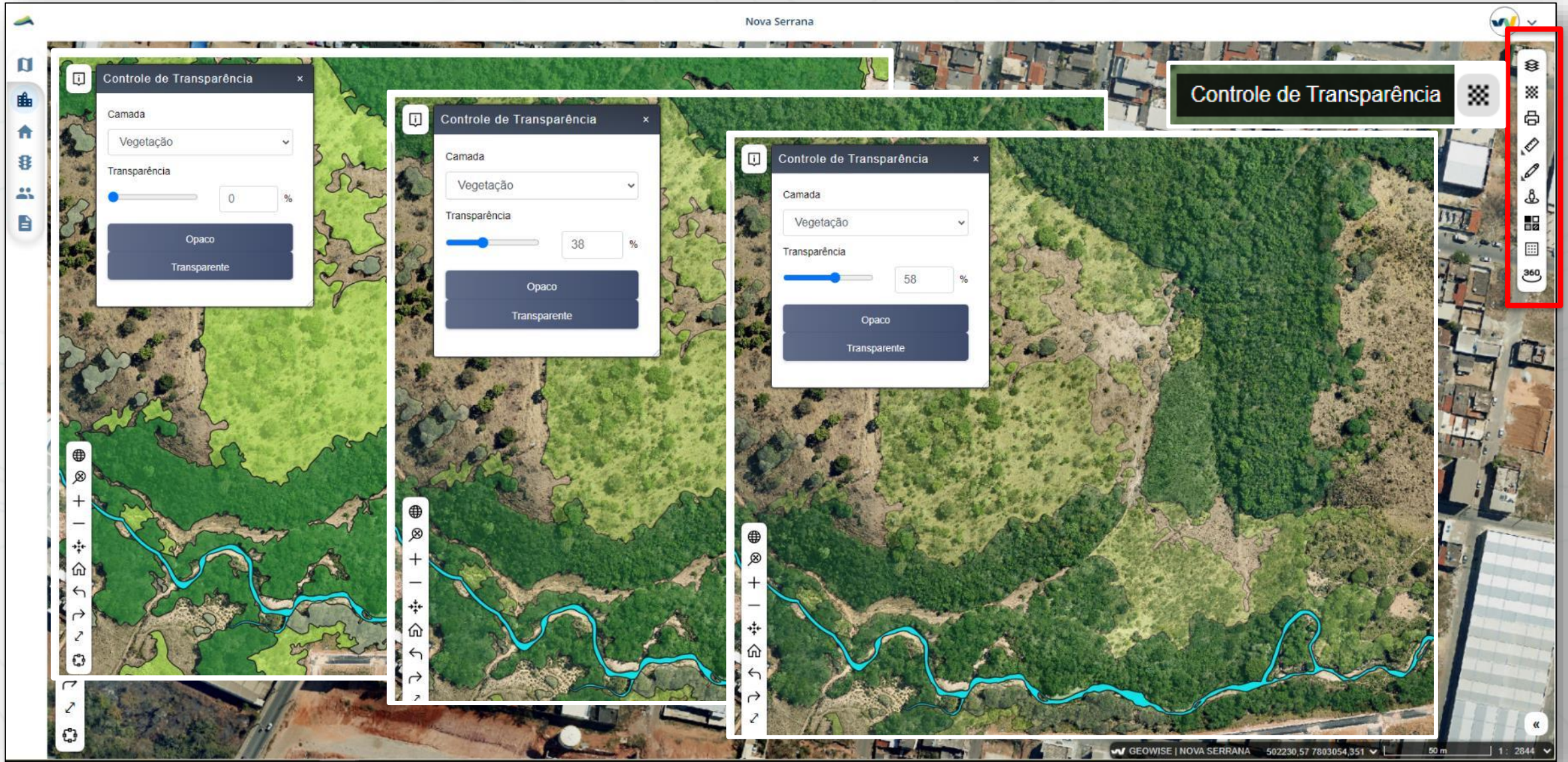
SIT – Módulo Mapa - Camadas



SIT – Módulo Mapa – Por Escala



SIT – Módulo Mapa – Menu 2



SIT – Módulo Mapa – Menu 2

Imprimir Mapa

Modelo
Folha A4 Retrato - Legenda padrão

☒ Título
Folha A4 Retrato - Legenda padrão

☒ Escala
1126

☒ Legenda

☒ Indicador do Norte

☒ Grade de Coordenadas

☒ Escala Gráfica

☒ Logo

☒ Mapa de Localização

☒ Data

☒ Sistema de Referência

Zoom

Salvar Imagem

Imprimir

Modelo

- Folha A4 Retrato - Legenda padrão
- Folha A0 Paisagem - Legenda padrão
- Folha A0 Retrato - Legenda padrão
- Folha A1 Paisagem - Legenda padrão
- Folha A1 Retrato - Legenda padrão
- Folha A2 Paisagem - Legenda padrão
- Folha A2 Retrato - Legenda padrão
- Folha A3 Paisagem - Legenda padrão
- Folha A3 Retrato - Legenda padrão
- Folha A4 Paisagem - Legenda padrão
- Folha A4 Retrato - Legenda padrão

Nova Serrana

FOLHA A4 RETRATO - LEGENDA PADRÃO

Quadras
Territoriais

Territoriais
Trechos Logradouros
Trechos de Logradouros
Massa Água

1:1126 SIRGAS 2000 DMS 15/03/2022

GEOWISE | NOVA SERRANA 501628,237 7801431,727 100 m 1: 2844

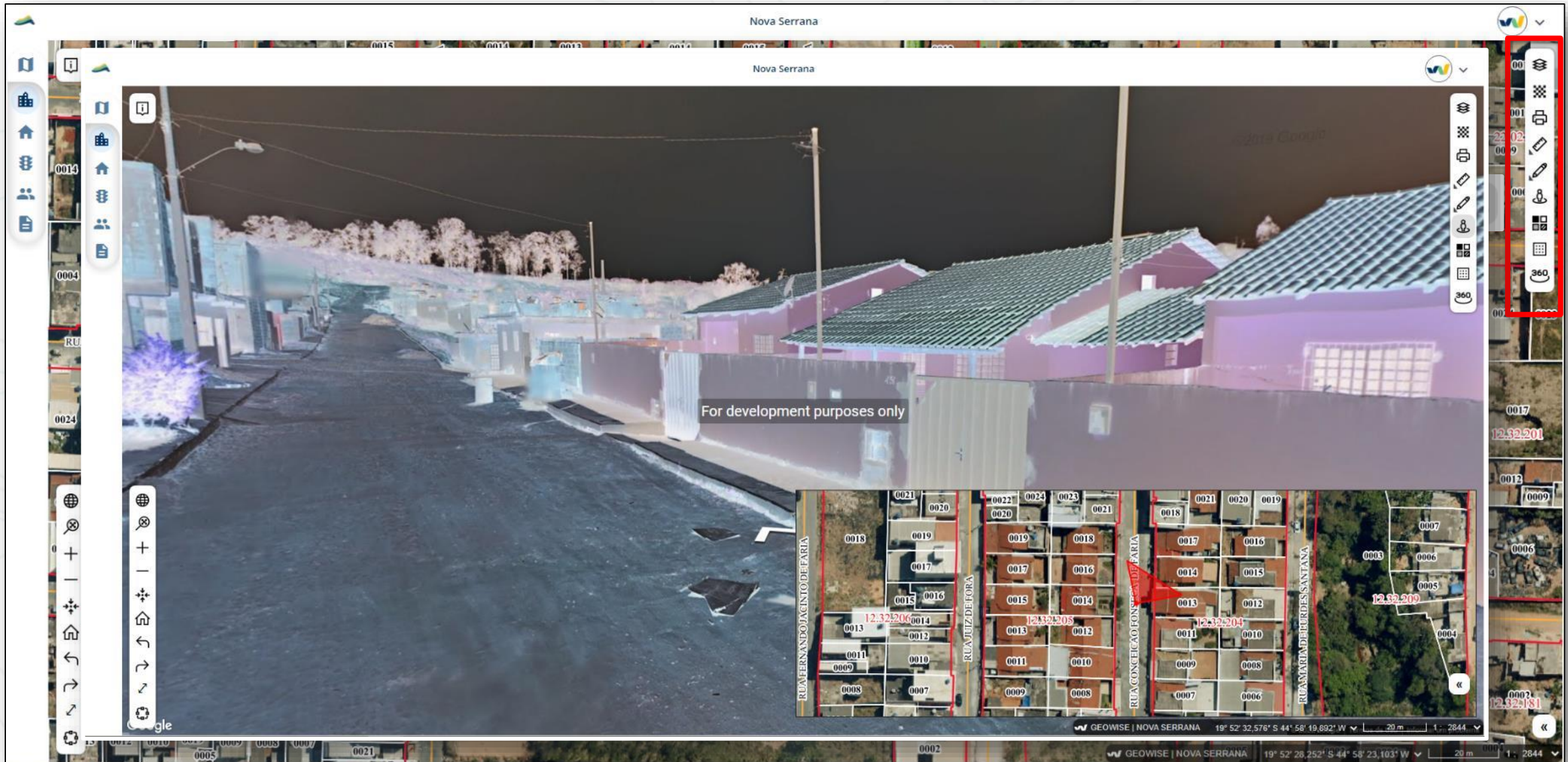
ENGEFOTO



SIT – Módulo Mapa – Menu 2



SIT – Módulo Mapa – Menu 2



SIT – Módulo Mapa – Menu 2

Sistema de Informação Territorial

Patrimônio

- Não informado
- Particular
- Entid. Educ.S.Fins.L.
- Entid. Educ.C.Fins.L.
- Outras Entidades
- Feb
- Sociedade Cultural
- Desportiva
- Público Municipal
- Público Estadual
- Público Federal

Gerar Mapa Temático

Natureza do atributo

- ☒ Qualitativo (abc)
- ☐ Quantitativo (123)

▲ Simbologia

Paleta de cores

- ☒ [Color Swatches]
- ☐ [Color Swatches]
- ☐ [Color Swatches]
- ☐ [Color Swatches]
- ☐ [Color Swatches]
- ☐ [Color Swatches]
- ☐ [Color Swatches]
- ☐ [Color Swatches]

☒ Inverter cores

☒ Desenhar bordas (polígonos)

Espessura da borda

1

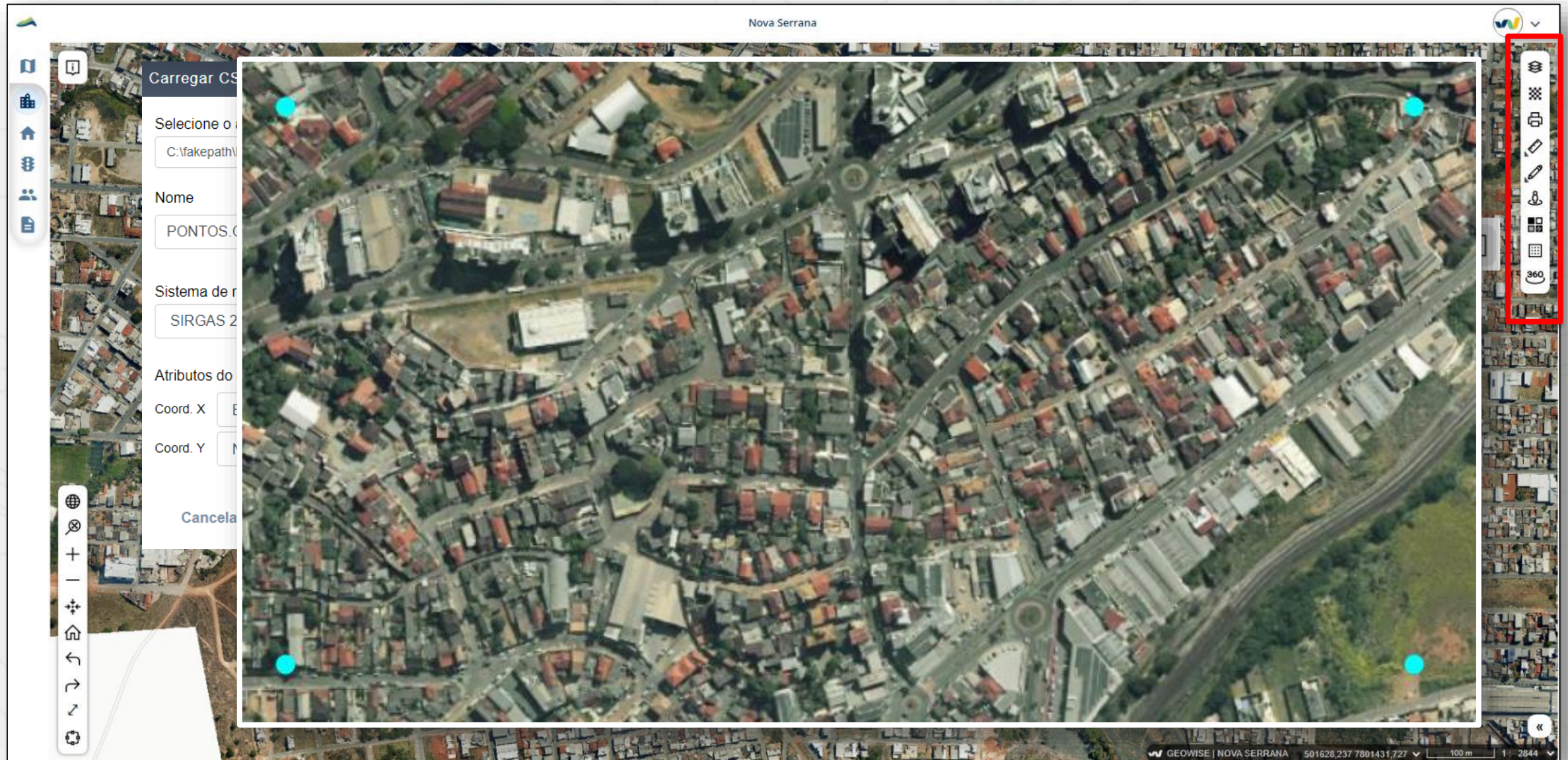
▼ Opções

Limpar Gerar

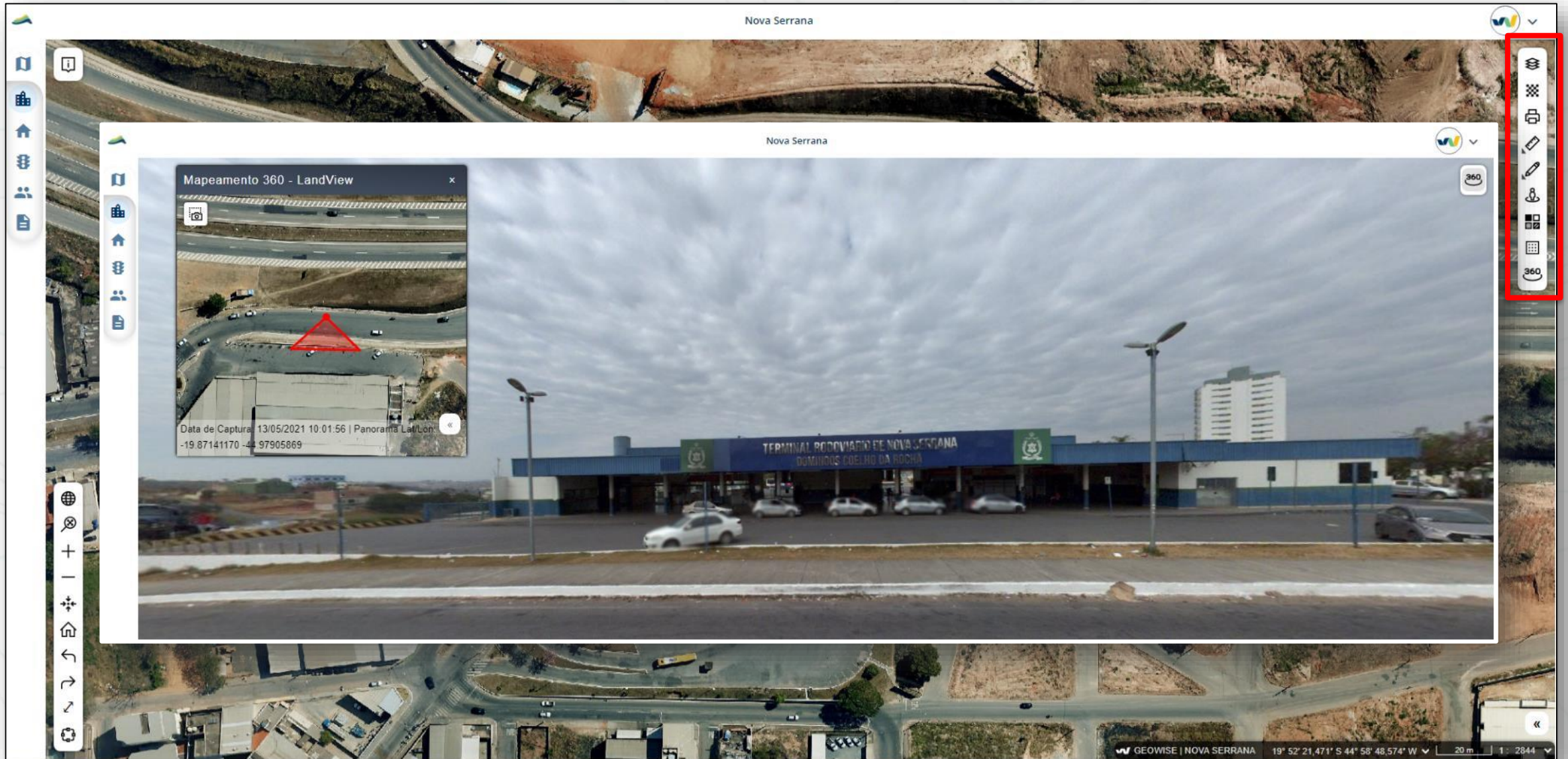
SIT | ITABIRA 686502,453 7829051,187 100 m 1 : 896

GEOWISE | NOVA SERRANA 501628,237 7801431,727 100 m 1 : 2844

SIT – Módulo Mapa – Menu 2



SIT – Módulo Mapa – Menu 2



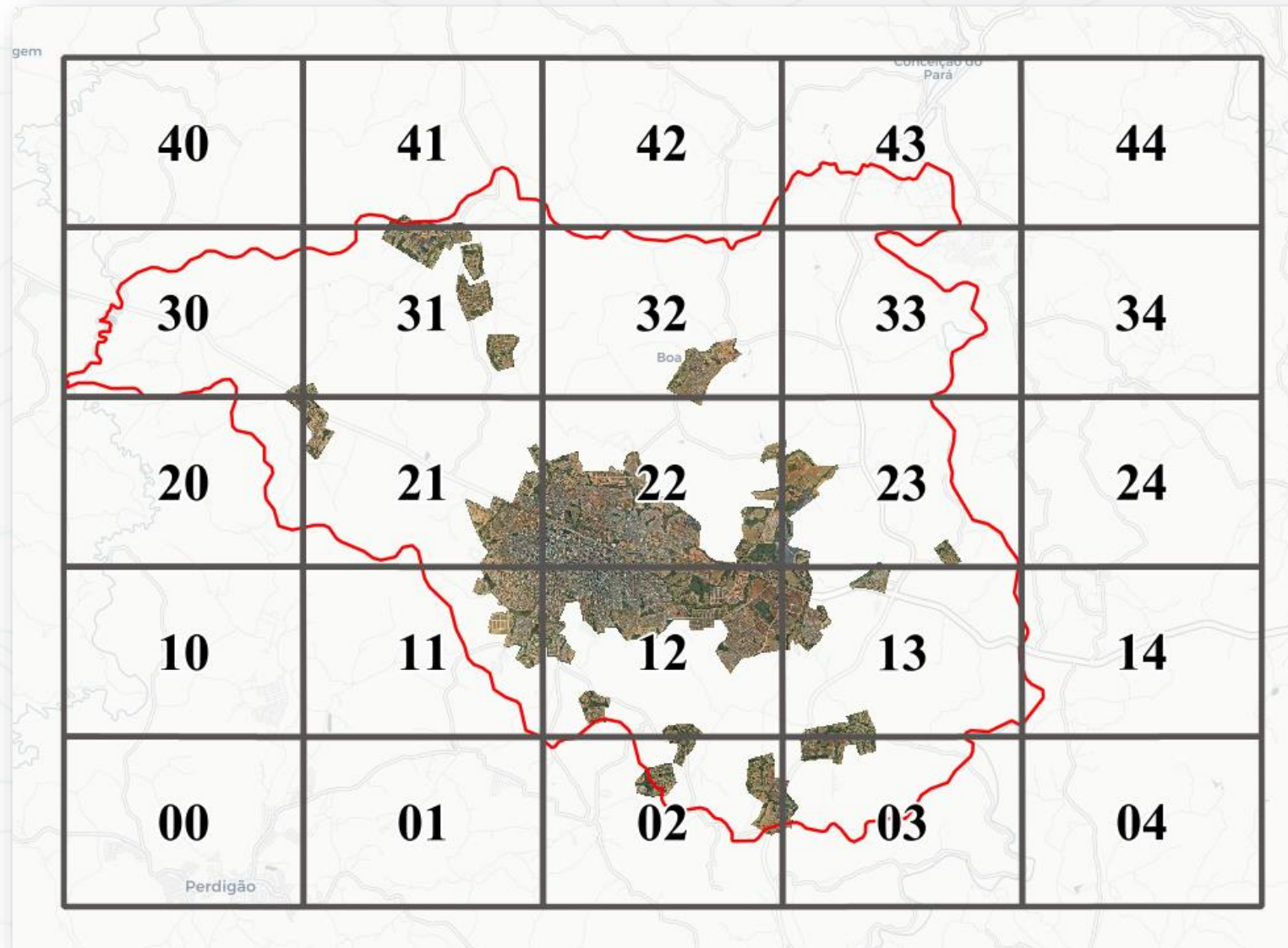


Módulo Imobiliário



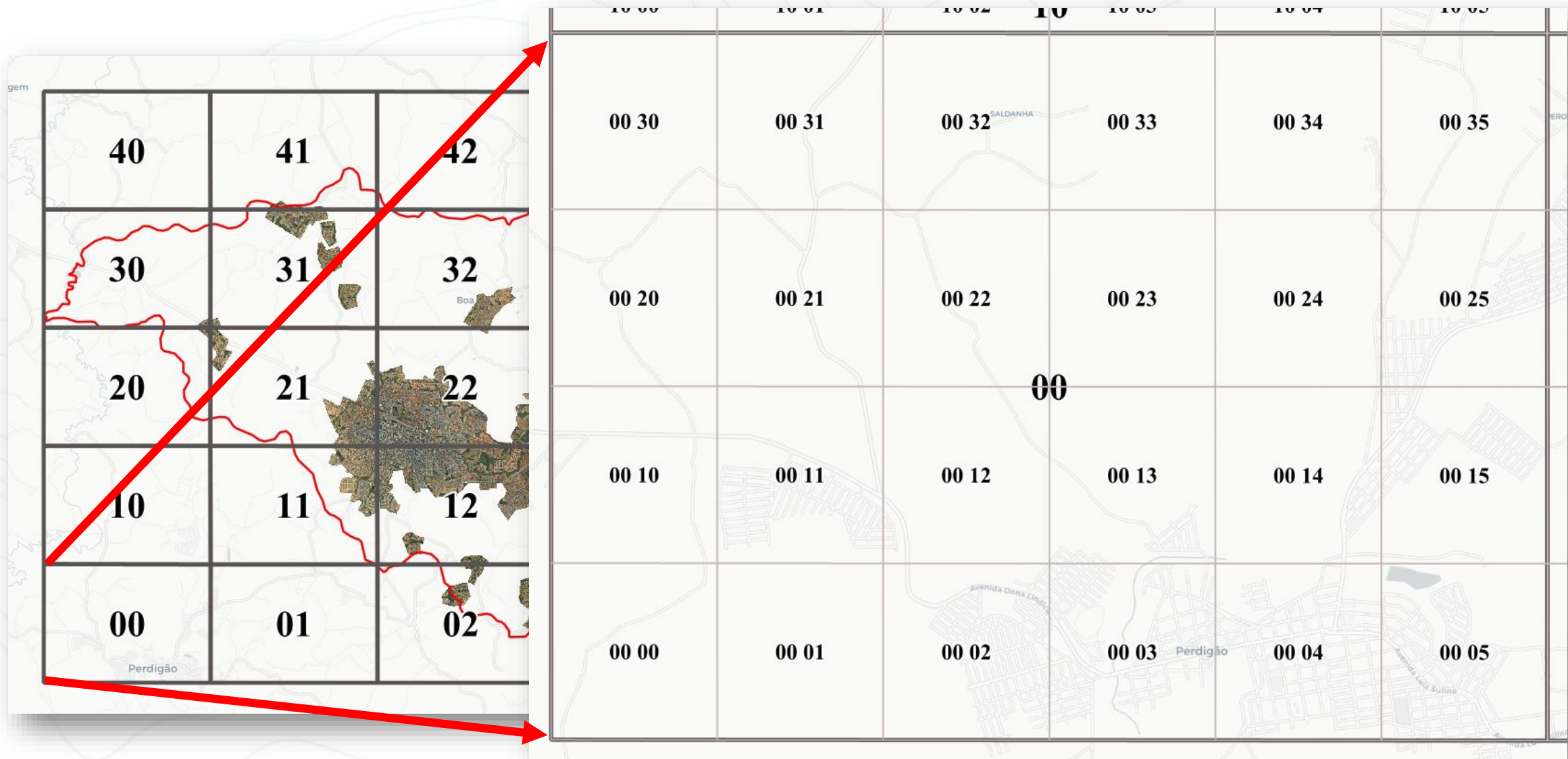
ENGEFOTO

SIT – Geocodificação - Quadrante

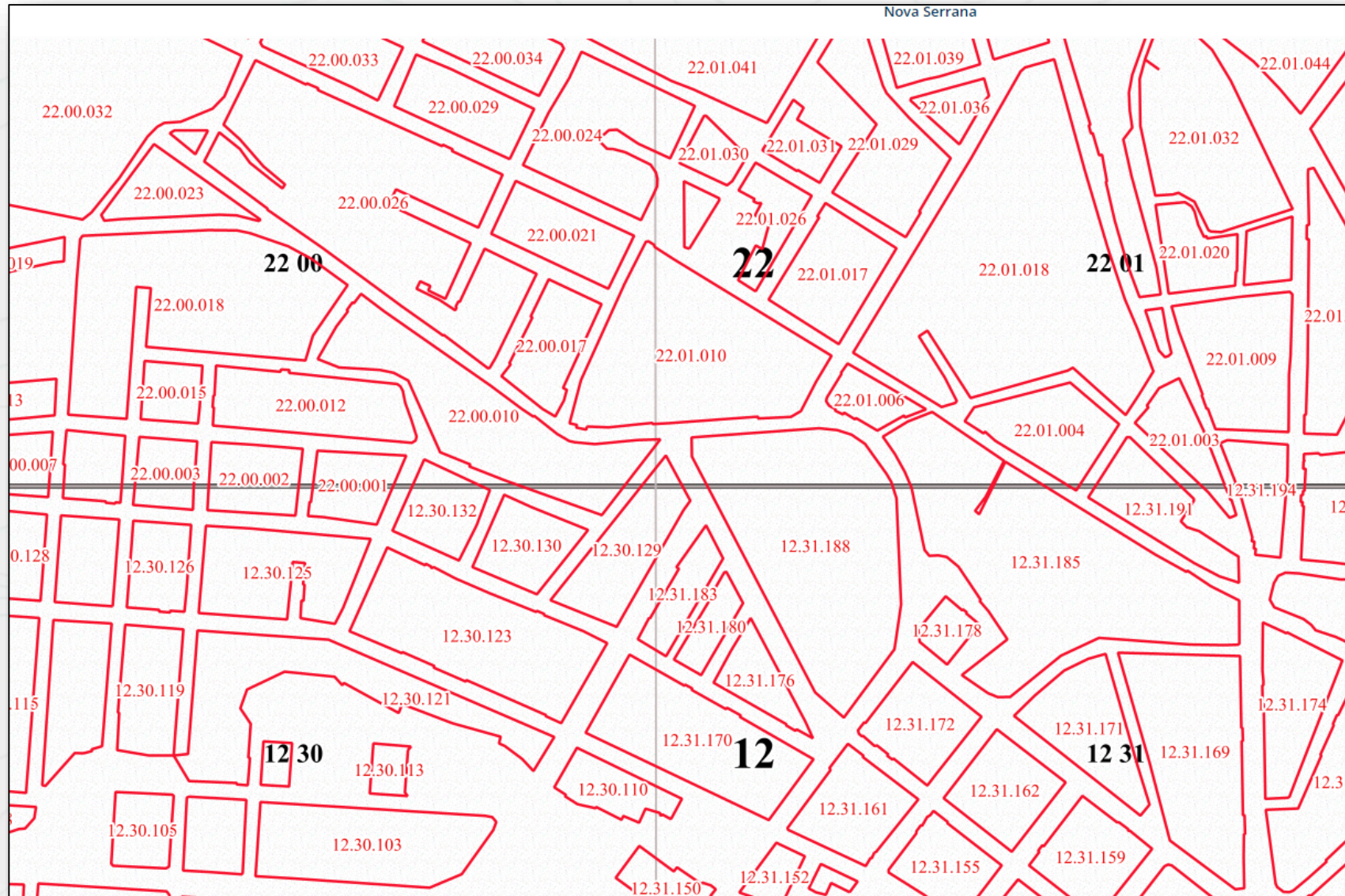


ENGEFOTO

SIT – Quadrante : Setor



SIT – Quadrante : Setor : Quadra



SIT – Quadrante Setor Quadra Lotes



The screenshot displays the GEOWISE Nova Serrana web application. The main map shows an aerial view of a residential area. Overlaid on the map is a table with the following structure:

Unidades Territoriais				
Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
01.01.053.0032.001.001	RHB - Resid. Horiz. Baixo	Residencial	Casa	
01.01.053.0043.001.001	RHB - Resid. Horiz. Baixo	Residencial	Casa	

Below the map, a list of territorial units is shown, each with a checkbox, a pencil icon, and an inscription number:

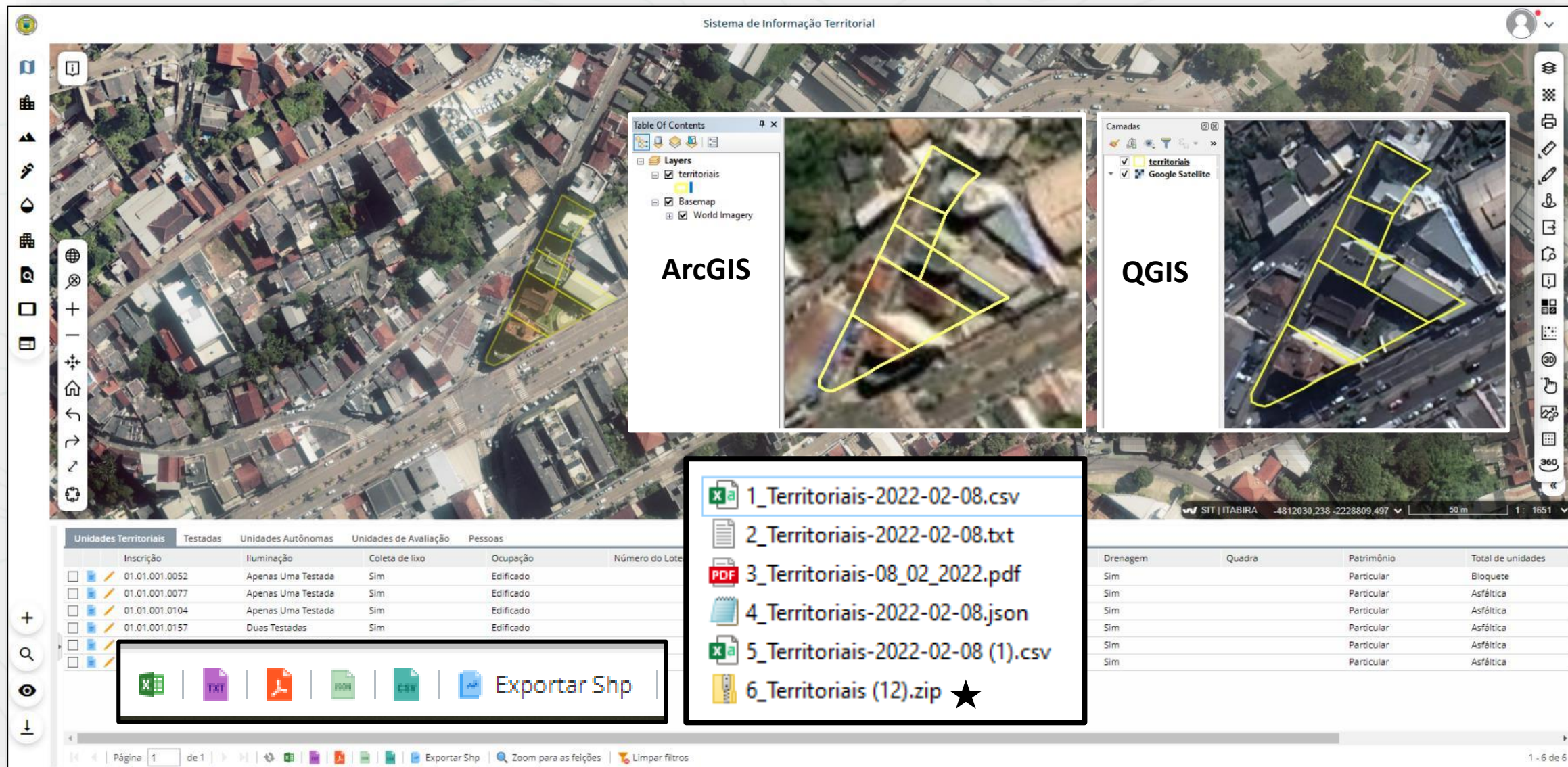
- ☐ 21.05.040.0004
- ☐ 22.11.091.0004
- ☐ 21.05.040.0001
- ☐ 22.11.091.0001
- ☐ 21.05.040.0003
- ☐ 22.11.083.0027
- ☐ 31.24.001.0003
- ☐ 21.05.040.0002
- ☐ 21.04.022.0010
- ☐ 21.04.022.0007

The interface includes various navigation and tool icons on the left and right sides, and a status bar at the bottom indicating the page number (1 of 1465) and available actions like 'Exportar Shp' and 'Zoom para as feições'.

Grade

SIT – Módulo Urbano - Imobiliário

Sistema de Informação Territorial



ArcGIS

QGIS

Unidades Territoriais	Testadas	Unidades Autônomas	Unidades de Avaliação	Pessoas
Inscrição	Iluminação	Coleta de lixo	Ocupação	Número do Lote
☐ 01.01.001.0052	Apenas Uma Testada	Sim	Edificado	
☐ 01.01.001.0077	Apenas Uma Testada	Sim	Edificado	
☐ 01.01.001.0104	Apenas Uma Testada	Sim	Edificado	
☐ 01.01.001.0157	Duas Testadas	Sim	Edificado	

Exportar Shp

- 1_Territoriais-2022-02-08.csv
- 2_Territoriais-2022-02-08.txt
- 3_Territoriais-08_02_2022.pdf
- 4_Territoriais-2022-02-08.json
- 5_Territoriais-2022-02-08 (1).csv
- 6_Territoriais (12).zip ★

Drenagem	Quadra	Patrimônio	Total de unidades
Sim		Particular	Bloquete
Sim		Particular	Asfáltica
Sim		Particular	Asfáltica
Sim		Particular	Asfáltica
Sim		Particular	Asfáltica

Página 1 de 1

Exportar Shp Zoom para as feições Limpar filtros

1 - 6 de 6

SIT – Zoom na Grade

Nova Serrana

Unidades Territoriais Testadas Unidades Autônomas Unidades de Avaliação Pessoas

Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
☐ 02.15.001.0001				
☐ 02.15.001.0002				
☐ 02.15.001.0003				
☐ 02.15.001.0004				
☐ 02.15.001.0005				
☐ 02.15.001.0006				
☐ 02.15.001.0007				
☐ 02.15.001.0008				
☐ 02.15.001.0009				
☐ 02.15.001.0010				

Sim Edificado

Exportar Shp Zoom para as feições Limpar filtros

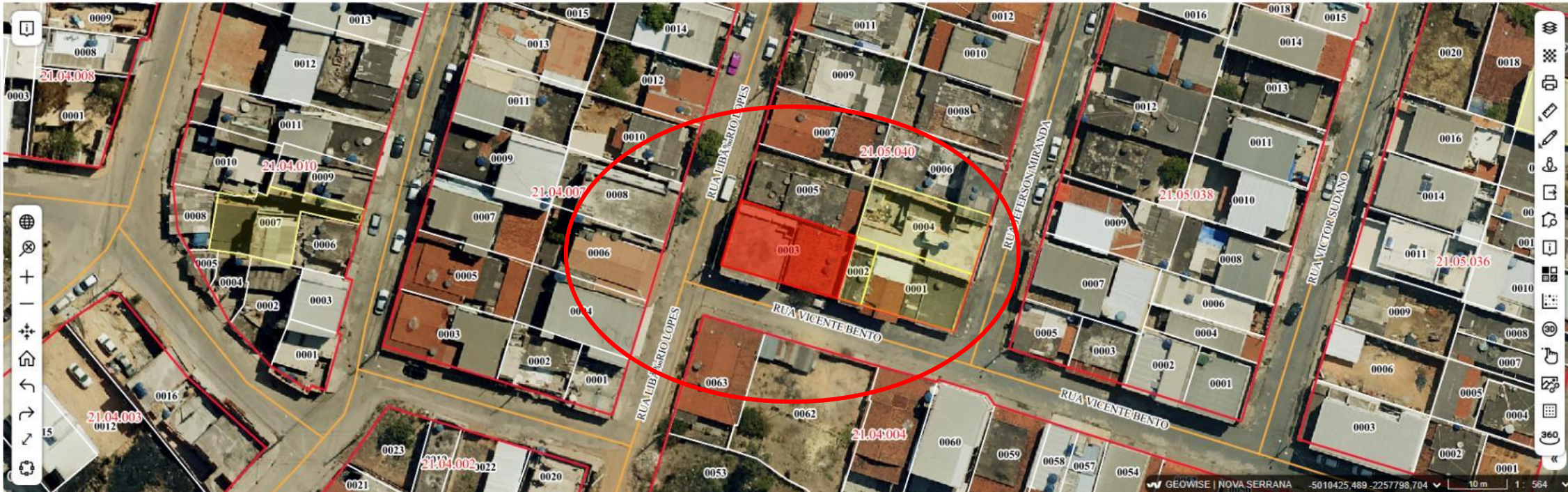
1 - 25 de 36620

Página 1 de 1465 Exportar Shp Zoom para as feições Limpar filtros

1 - 25 de 36620

SIT – Localizar pela linha da Grade

Nova Serrana



Unidades Territoriais

Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
☐ 21.05.040.0004				
☐ 22.11.091.0004				
☐ 21.05.040.0001				
☐ 22.11.091.0001				
☒ 21.05.040.0003				
☐ 22.11.083.0027				
☐ 31.24.001.0003				
☐ 21.05.040.0002				
☐ 21.04.022.0010				
☐ 21.04.022.0007				

Página 1 de 1465

Exportar Shp Zoom para as feições Limpar filtros

1 - 25 de 36620

Pesquisa Territoriais

Inscrição:

12.31.172.0005

Inscrição:	12.31.172.0005
------------	----------------

Utilização:

Ocupação:

Patrimônio:

 Limping Filter

« « | Página 1 de 1 | » » | Exportar Shp | Zoom para as feições | Limpar filtros

1 - 1 de 1

SIT – Informações Cadastrais - Consulta

SIT – Informações Cadastrais - Consulta

Mapa de Nova Serrana

Informações Cadastrais

Ficha Cadastral | Documentos | Histórico de Alterações | Histórico de Geometria

Exportar DXF
Exportar Shapefile
Exportar KML
Exportar GeoJson

Territorial

Inscrição	12.31.172.0005	Utilização	
Ocupação		Patrimônio	
Pedologia		Topografia	
Situação na Quadra		Murado	
Área Total Construída		Data de Alteração	

Mapa Localização Territorial

Foto da Fachada

Unidades Territoriais | Testadas | Unidades Autônomas | Unidades de Avaliação | Pessoas

Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
☒ 12.31.172.0005				

1 - 1 de 1

SIT – Informações Cadastrais - Consulta

Nova Serrana

Informações Cadastrais

Ficha Cadastral **Documentos** Histórico de Alterações Histórico de Geometria

Informações Cadastrais

Ficha Cadastral **Documentos** Histórico de Alterações Histórico de Geometria

Digite o nome de um arquivo Seleccione um tipo de arquivo

- FOTO DE FACHADA
- PLANTA BAIXA
- CERTIDÃO MATRICULA

Pedologia Topografia

Situação na Quadra Murado

Área Total Construída Data de Alteração

Mapa Localização Territorial Foto da Fachada

1 - 1 de 1

ENGEFOTO

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL 15º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS de São Paulo

MATRICULA: 188.888 FICHA: 001 São Paulo, 11 de Setembro de 2006

IMÓVEL: Casa nº 188, com a área construída de 150,00m², e seu respectivo terreno, localizado na Vila Gertrudes, Bairro do Cordeiro, 30º Subdistrito, Ibirapuera, com frente para a rua Professor José Lourenço de Oliveira, onde mede 25,00 metros; 49,50 metros da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, 49,00 metros da frente aos fundos do lado direito e nos fundos de quem do lado esquerdo segue para a direita mede 12,50 metros; daí dobra à direita e segue medindo 0,50 (meio) metro em ângulo reto; daí dobra à esquerda em ângulo reto e segue medindo 12,50 metros, encerrando a área superficial em 1.231,25m²; e, confronta-se, pela frente com a referida rua Professor José Lourenço de Oliveira; do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel com propriedade de Agostinho de Almeida Mendes; do lado direito com propriedade de Antonio Rodrigues; e fundos com propriedade de Antonio Rodrigues.

Cadastrros Imobiliário Municipal nº 000.000.000-0 e 000.000.000-0 em maior área.

PROPRIETÁRIOS: MARIO RODRIGUES, empresário, portador da CI.RG nº 1.888.888-888888 e inscrito no CPF sob nº 188.888.888-88, sua mulher MARIA RODRIGUES, empresária, portadora da CI.RG nº 1.888.888-888888 e inscrita no CPF sob nº 188.888.888-88, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Professor José Lourenço de Oliveira, nº 188, Bairro do Cordeiro, Ibirapuera, São Paulo, SP.

proprietário, portador da CI.RG nº 1.888.888-888888 e inscrito no CPF sob nº 188.888.888-88, sua mulher MARIA RODRIGUES, professora, portadora da CI.RG nº 1.888.888-888888 e inscrita no CPF sob nº 188.888.888-88, Contínus no Verso

3001-AA 280174

VARANDA

ÁREA DE SERVIÇO

Deck de Madeira

PISCINA

Garagem

360

564

Página 1 de 1

Exportar Shp Zoom para as feições Limpar filtros

SIT – Pesquisa pela Quadra

Pesquisa Territoriais

Inscrição: 12.31.172

Utilização:

Unidades Territoriais

Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
☐ 12.31.172.0005				
☐ 12.31.172.0010				
☐ 12.31.172.0011				
☐ 12.31.172.0008				
☐ 12.31.172.0004				
☐ 12.31.172.0012				
☐ 12.31.172.0006				
☐ 12.31.172.0009				
☐ 12.31.172.0007				
☐ 12.31.172.0001				

Página 1 de 1

Exportar Shp Zoom para as feições Limpar filtros

1 - 12 de 12

SIT – Gerador de Pesquisa

The screenshot displays the SIT - Gerador de Pesquisa web application. The main interface features a map of Nova Serrana with property boundaries outlined in red. A search filter overlay is prominently displayed in the center, allowing users to define search criteria. The filter overlay includes two rows of dropdown menus for 'Tabela', 'Campo', 'Condição', and 'Valor'. The first row is set to 'Territoriais', 'Patrimônio', 'Igual', and 'Público Municipal'. The second row is set to 'Territoriais', 'Ocupação', 'Igual', and 'Não Edificado'. Below these, there are buttons for 'Limpar Filtros', '+ Nova condição (E)', and 'Buscar'. A red arrow points to the 'Buscar' button. The bottom of the interface shows a list of search results with columns for 'Unidades de Avaliação', 'Pessoas', 'Ocupação', 'Patrimônio', and 'Data de Alteração'. A red arrow points to the search icon in the left sidebar. The bottom right corner shows a pagination box with '1 - 25 de 341' and a scale bar.

Nova Serrana

Gerador de Pesquisa

Consulta + Nova condição (OU)

Tabela: Territoriais Campo: Patrimônio Condição: Igual Valor: Público Municipal

Tabela: Territoriais Campo: Ocupação Condição: Igual Valor: Não Edificado

Limpar Filtros + Nova condição (E) Buscar

Unidades de Avaliação Pessoas

Ocupação Patrimônio Data de Alteração

1 - 25 de 341

ENGEFOTO

SIT – Pesquisa Espacial

Pesquisa Espacial

Desenhar círculo

Pesquisa Espacial

Unidades Territoriais	Testadas	Unidades Autônomas	Unidades de Avaliação	Pessoas
Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
☐ 21.05.040.0004				
☐ 22.11.091.0004				
☐ 21.05.040.0001				
☐ 22.11.091.0001				
☐ 21.05.040.0003				
☐ 22.11.083.0027				
☐ 31.24.001.0003				
☐ 21.05.040.0002				
☐ 21.04.022.0010				
☐ 21.04.022.0007				

Página 1 de 1465 | Exportar Shp | Zoom para as feições | Limpar filtros

1 - 25 de 36620

SIT – Pesquisa Espacial - Ponto

Nova Serrana

Pesquisa Espacial

Selecione uma ferramenta

Unidades Territoriais Testadas Unidades Autônomas Unidades de Avaliação Pessoas

Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
12.31.153.0017				

Exportar Shp Zoom para as feições Limpar filtros

1:1 de 1

ENGEFOTO

SIT – Pesquisa Espacial - Linha

Nova Serrana

Pesquisa Espacial

Selecione uma ferramenta

12.31.159 12.31.174 12.31.163 12.31.181 12.31.184 12.31.173 12.31.167 12.31.168 12.31.157 12.31.154 12.31.147 12.31.139 12.31.137 12.31.143 12.31.135

RUA ANTONIO MARTINS RUA PADRE JOSE RUIZ RUA MARINHO DAMARAL RUA PADRE JOSE RUIZ RUA PADRE JOSE RUIZ RUA PADRE JOSE RUIZ RUA MARECHAL DUTRA RUA JOSE

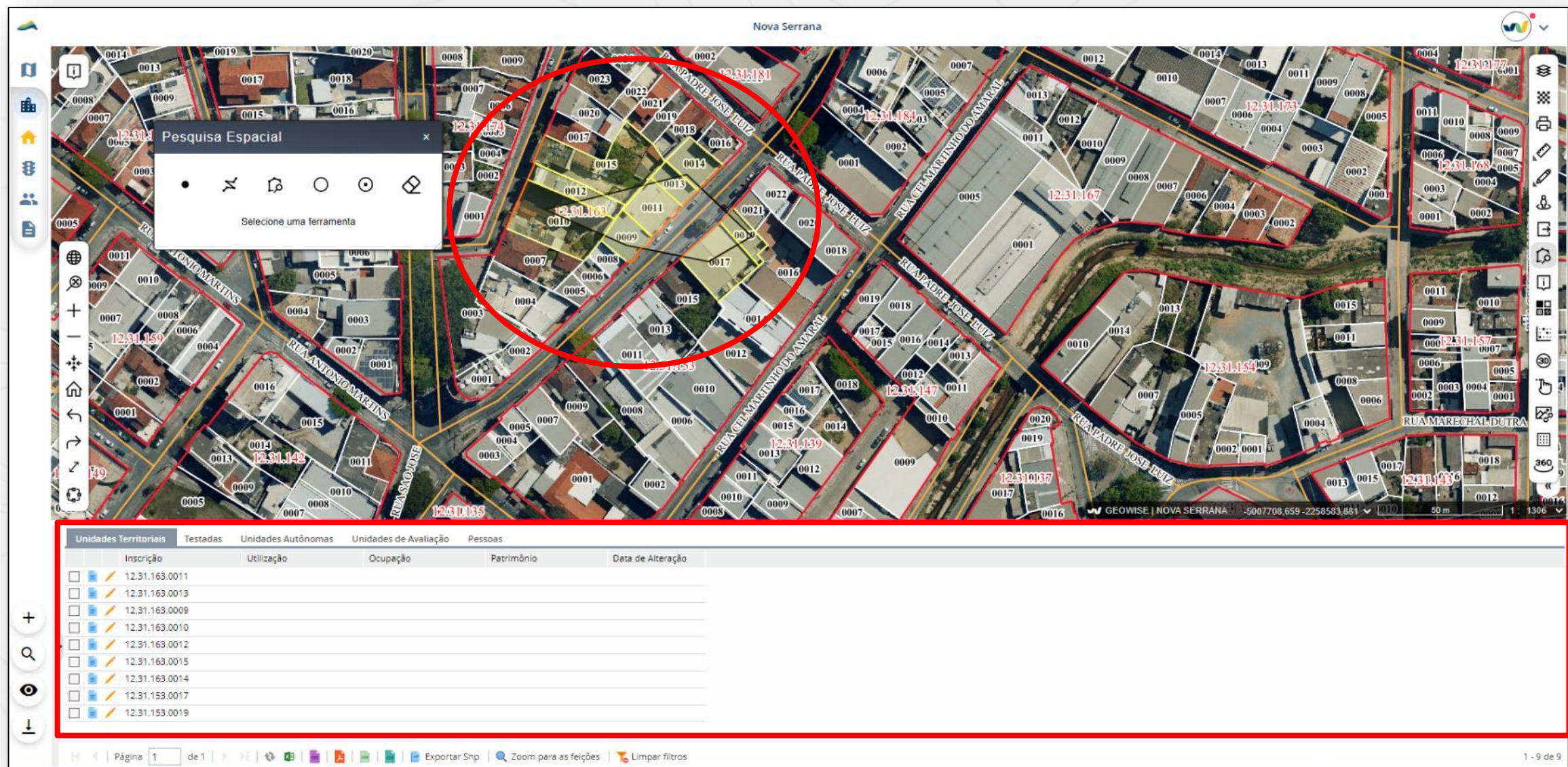
GEOWISE | NOVA SERRANA | 5007644.736 -2258580.08 | 50 m 1: 1306

Unidades Territoriais	Testadas	Unidades Autônomas	Unidades de Avaliação	Pessoas
Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
☐ 12.31.153.0016				
☐ 12.31.147.0019				
☐ 12.31.163.0009				
☐ 12.31.163.0010				
☐ 12.31.153.0017				
☐ 12.31.153.0019				
☐ 12.31.147.0018				

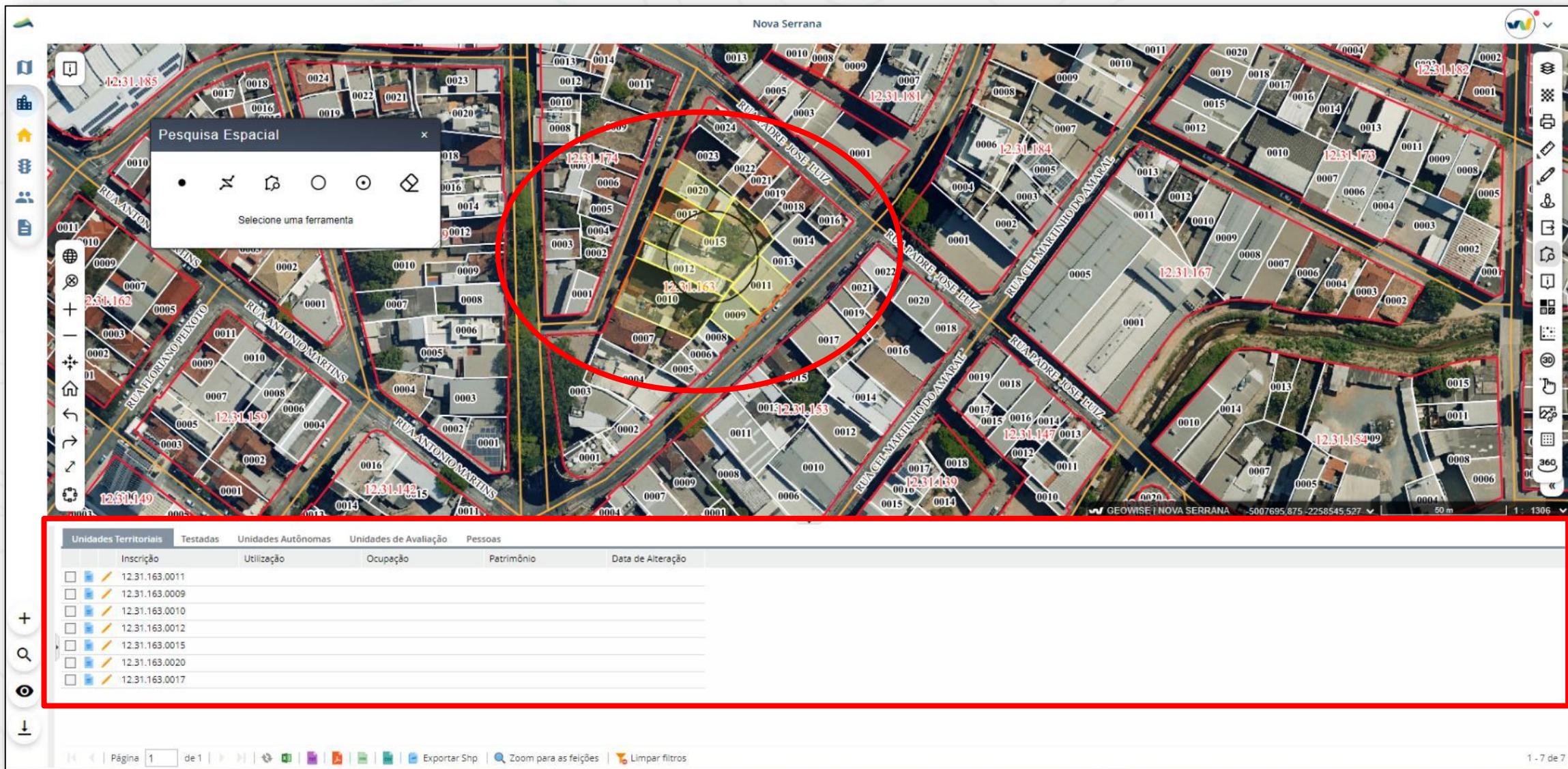
Página 1 de 1 | Exportar Shp | Zoom para as feições | Limpar filtros

1 - 7 de 7

SIT – Pesquisa Espacial - Polígono

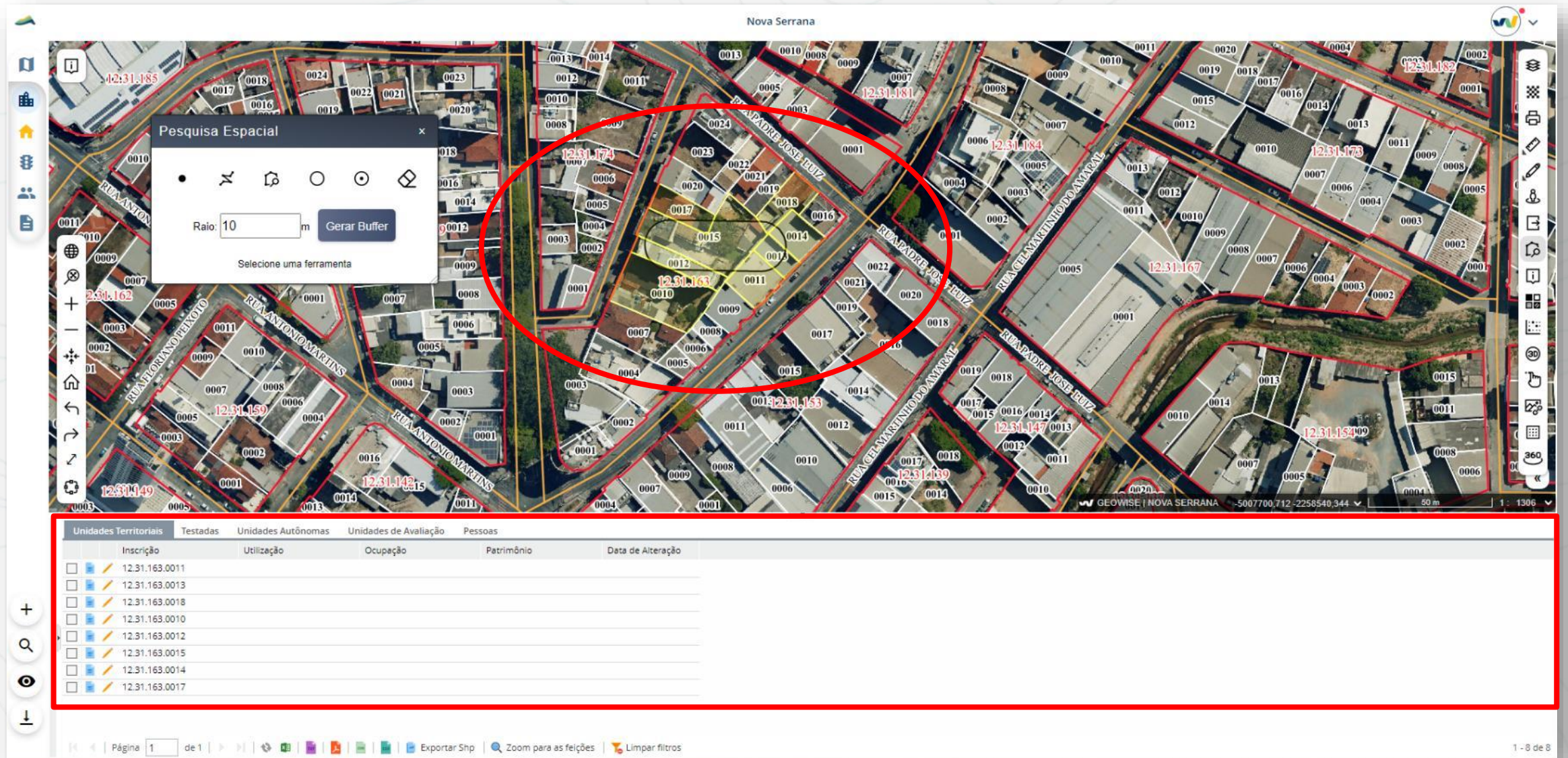


SIT – Pesquisa Espacial - Círculo



SIT – Pesquisa Espacial - Buffer

Nova Serra



Pesquisa Espacial

Raio: 10 m **Gerar Buffer**

Selecione uma ferramenta

Unidades Territoriais	Testadas	Unidades Autônomas	Unidades de Avaliação	Pessoas
Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
☐ 12.31.163.0011				
☐ 12.31.163.0013				
☐ 12.31.163.0018				
☐ 12.31.163.0010				
☐ 12.31.163.0012				
☐ 12.31.163.0015				
☐ 12.31.163.0014				
☐ 12.31.163.0017				

1 - 8 de 8

SIT – Obter Informações

Nova Serrana



Obter informações

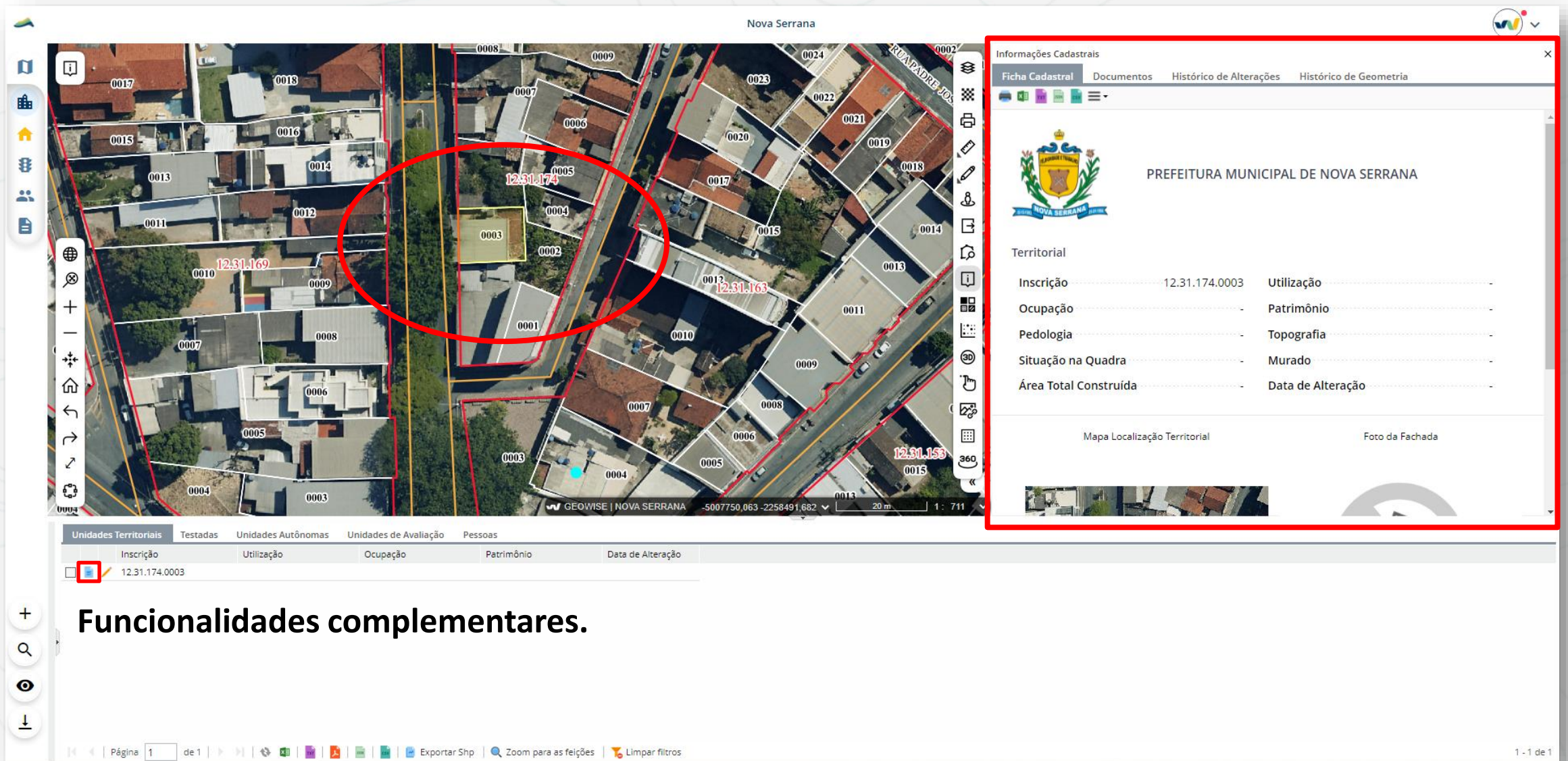
Unidades Territoriais Testadas Unidades Autônomas Unidades de Avaliação Pessoas

	Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
☐	21.05.040.0004				
☐	22.11.091.0004				
☐	21.05.040.0001				
☐	22.11.091.0001				
☐	21.05.040.0003				
☐	22.11.083.0027				
☐	31.24.001.0003				
☐	21.05.040.0002				
☐	21.04.022.0010				
☐	21.04.022.0007				

Página 1 de 1465 | Exportar Shp | Zoom para as feições | Limpar filtros

1 - 25 de 36620

SIT – Obter Informações



The screenshot displays the SIT (Sistema de Informação Territorial) interface for Nova Serrana. The main map area shows an aerial view of a residential area with various plots outlined in red. A red circle highlights a specific plot, 12.31.174.0003, which is also highlighted in yellow on the map. The right-hand panel, titled 'Informações Cadastrais', provides detailed information for this plot, including its territorial data and a list of attributes.

Informações Cadastrais

Ficha Cadastral | Documentos | Histórico de Alterações | Histórico de Geometria

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA SERRANA

Territorial

Inscrição	12.31.174.0003	Utilização	
Ocupação		Patrimônio	
Pedologia		Topografia	
Situação na Quadra		Murado	
Área Total Construída		Data de Alteração	

Mapa Localização Territorial | Foto da Fachada

Unidades Territoriais | Testadas | Unidades Autônomas | Unidades de Avaliação | Pessoas

Inscrição	Utilização	Ocupação	Patrimônio	Data de Alteração
12.31.174.0003				

Funcionalidades complementares.

Exportar Shp | Zoom para as feições | Limpar filtros

SIT – Módulo Urbano - Imobiliário





Módulo Infraestrutura



ENGEFOTO

SIT – Módulo Urbano - Infraestrutura

Nova Serrana

Logradouros		Trechos de Logradouros		Quadras	Faces
		Tipo	Nome	Código	Bairro
☐		618	PADRE CICERO	1	
☐		618	B PLANALTO	19	
☐		618	A	27	
☐		616	CARMEN DUARTE	35	

Logradouros		Trechos de Logradouros		Quadras	Faces
Tipo	Nome	Código	Bairro	Cidade	Denomin
☐	618	PADRE CICERO	1		Não
☐	618	B PLANALTO	19		Não
☐	618	A	27		Não
☐	616	CARMEN DUARTE	35		Não
☐	618	MATO GROSSO	43		Não
☐	618	PERNAMBUCO	51		Não
☐	618	PIAUI	60		Não
☐	618	MATO GROSSO DO SUL	78		Não
☐	618	FERNANDO DE NORONHA	86		Não
☐	618	ACRE	94		Não
☐	606	SÃO PAULO	108		Não

Grade

1 - 25 de 2658

SIT – Módulo Urbano - Infraestrutura

Nova Serrana



Logradouros	Trechos de Logradouros	Quadras	Faces
Inscrição	Número	Logradouro	Largura da Via (m)
☐ 340450010.1	1	2630	0,00
☐ 340450010.2	2	2630	0,00
☐ 340450010.3	3	2630	0,00
☐ 340450010.4	4	2630	0,00
☐ 340450010.5	5	2630	0,00

Logradouros	Trechos de Logradouros	Quadras	Faces
Tipo	Nome		
☐ 618	OSWALDO LEITE BRITO		
☐ 618	PADRE JOAO CORDEIRO		
☐ 606	PARA	382924249	Não
☐ 618	PARAGUAI	403337922	Não
☒ 618	PAULO ROBERTO M AGUIAR	340450010	Não
☐ 618	PAULO ROBERTO MENDES AGUI...	382922129	Não
☐ 618	PERNAMBUCO	382946810	Não
☐ 618	PROFESSORA ROSANGELA DUAR...	340416424	Não
☐ 618	Q	317709261	Não
☐ 618	QUATRO	382924243	Não
☐ 606	PAULO ROBERTO M AGUIAR	340450010	Não

Página 106 de 107 | Exportar Shp | Zoom para as feições | Limpar filtros

2626 - 2650 de 2658

SIT – Módulo Urbano - Infraestrutura

[illegible]

SIT – Módulo Urbano - Infraestrutura

Sistema de Informação Territorial

CEP:

Código:

Nome:

Número da Lei:

Pesquisas

Logradouros

CEP:

Código:

Nome:

Número da Lei:

Logradouros	Trechos de Logradouros	Quadras	Faces						
	Tipo	Ano da Lei	Inscrição	Nome da Lei	Nome	Código	Bairro	Cidade	
☒	RUA	0	000064		TIRADENTES	64			

Quadras

Página 1 de 1

Exportar Shp

Zoom para as feições

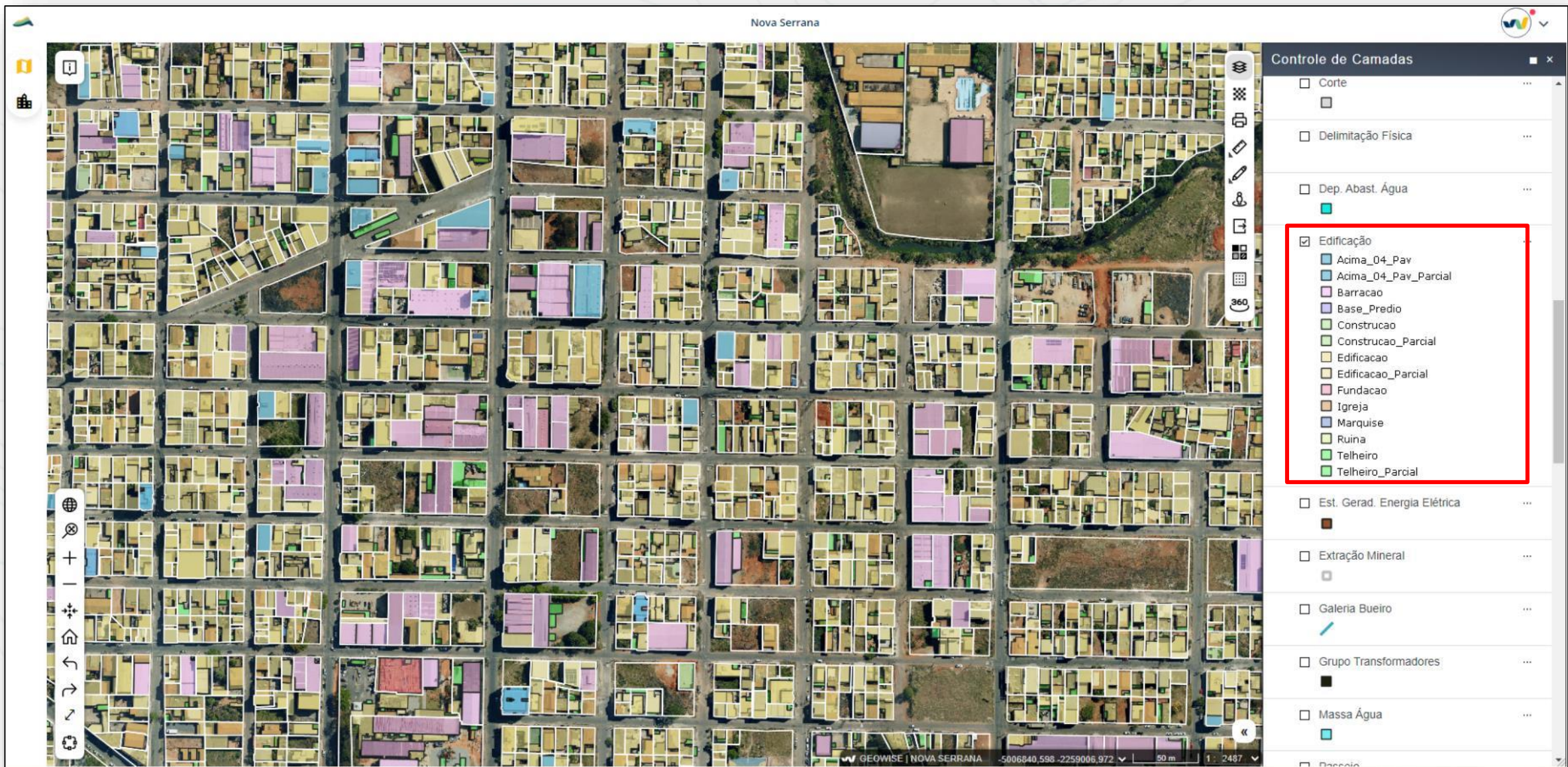
Limpar filtros

1 - 1 de 1

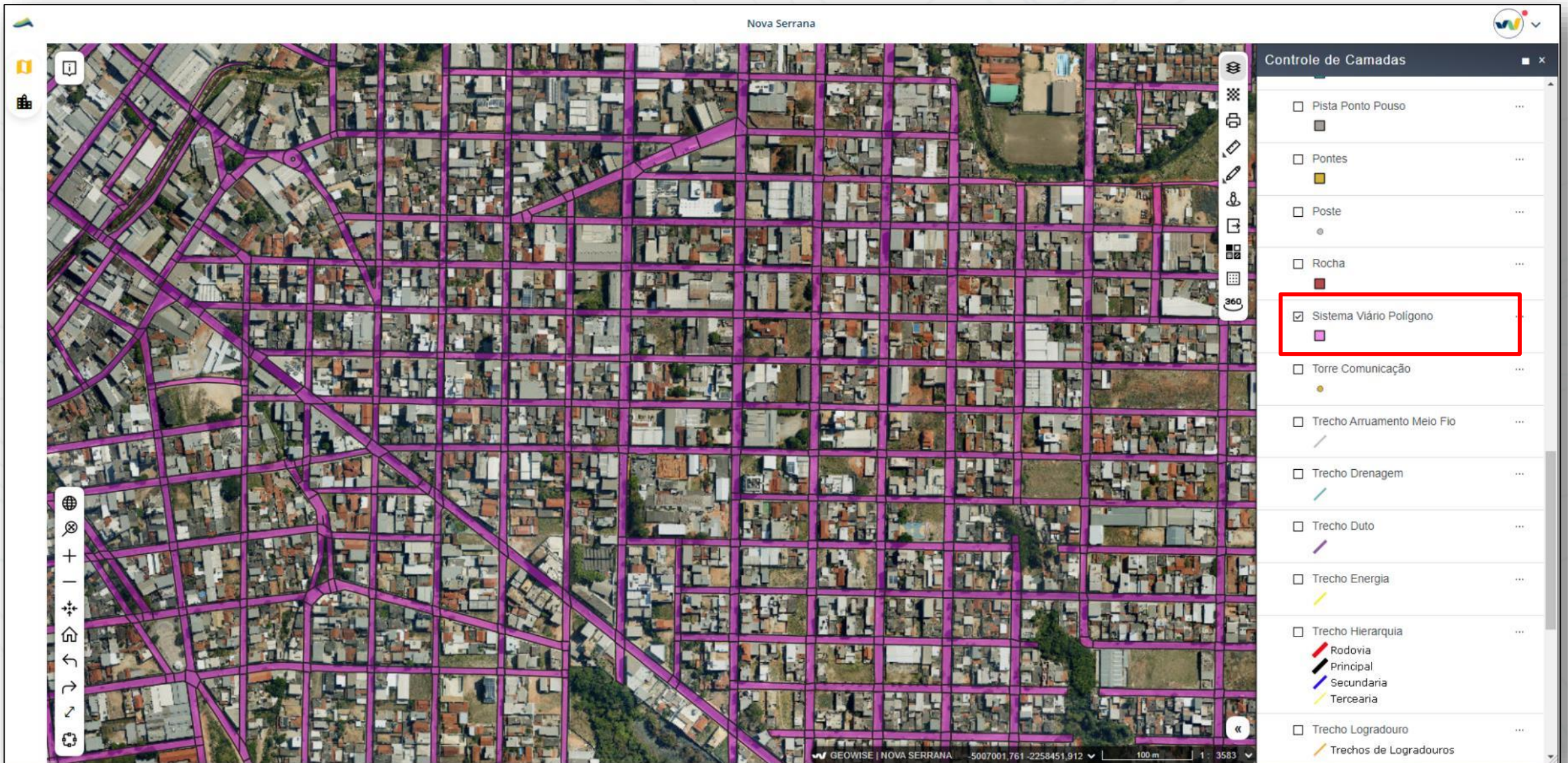


Camadas do Mapa

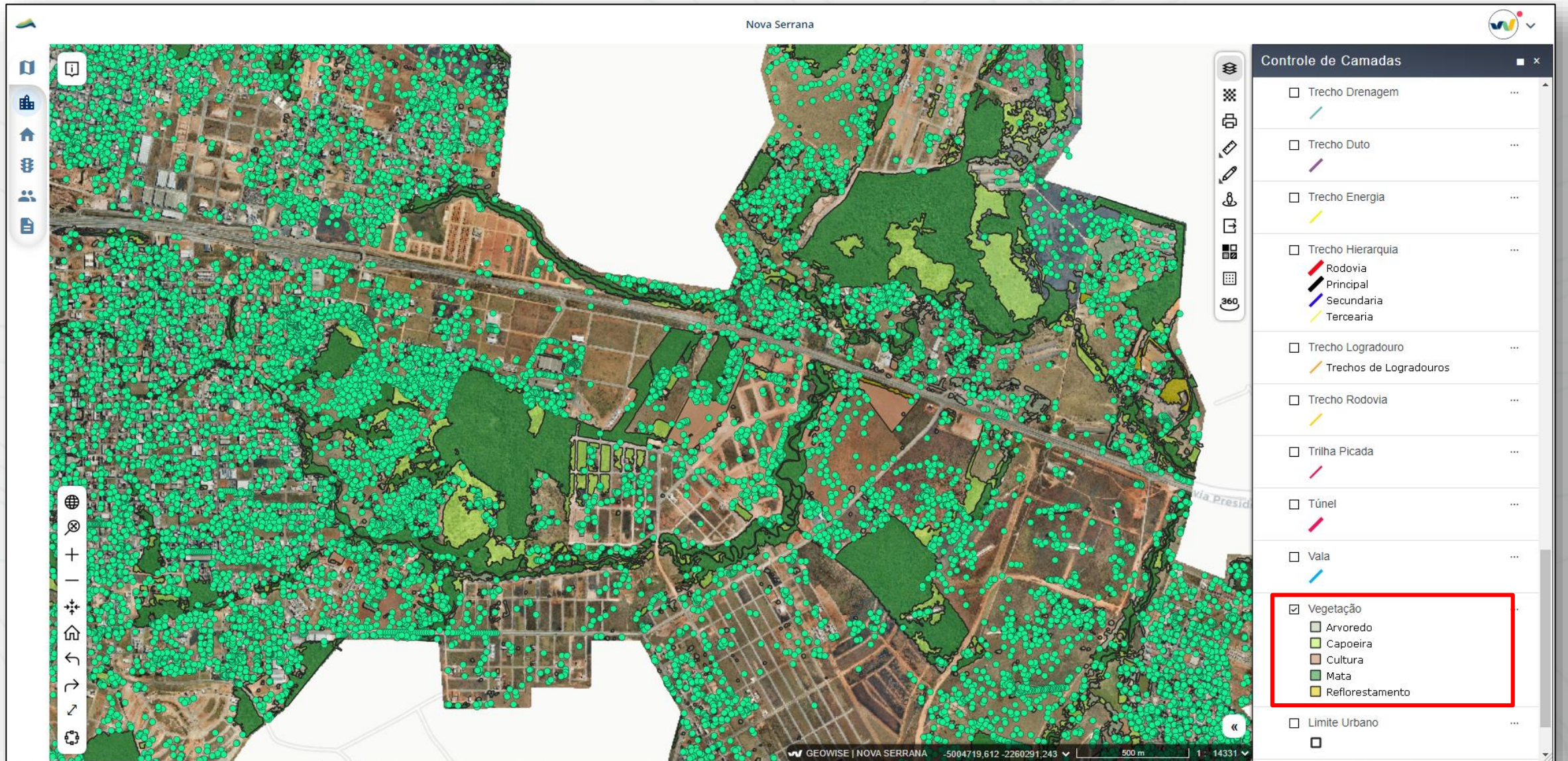
SIT – Base Cartográfica



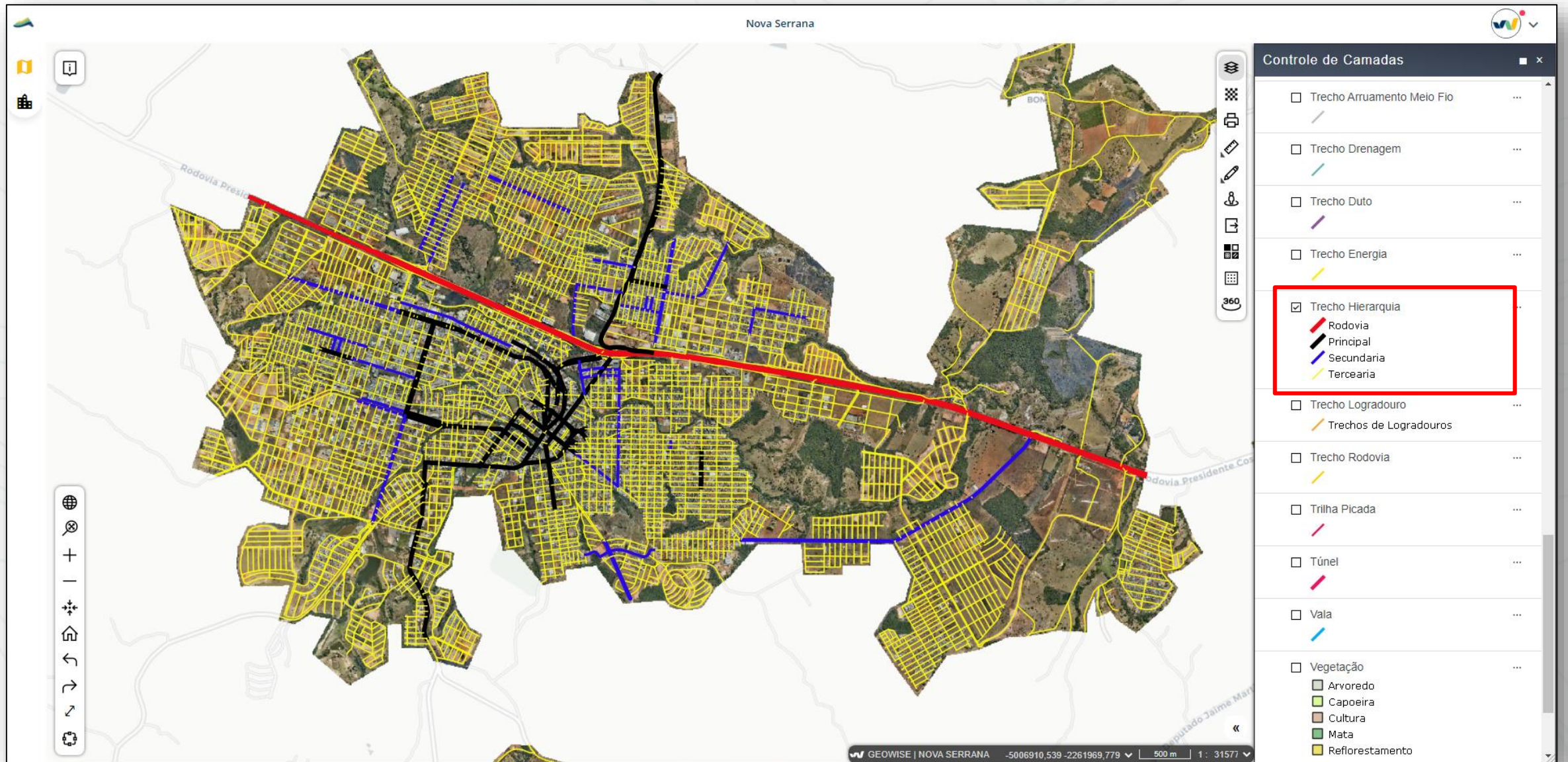
SIT – Base Cartográfica



SIT – Base Cartográfica



SIT – Base Cartográfica





ENGEFOTO

Onde tem desenvolvimento, tem Engefoto.

Vamos para a prática !!!