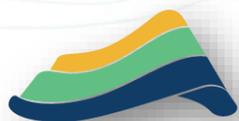




GEOserrana

SIT – Sistema de Informação Territorial

Manutenção de Dados



ENGEFOTO

João Destro

joaodestro@engefoto.com.br

Maio de 2023

Árvore do Cadastro

GEOWISE – Módulo Imobiliário

The screenshot displays the GEOWISE Real Estate Module interface. At the top, the location is identified as "Nova Serrana". The main area is a map showing several parcels outlined in red. One parcel, labeled "11.30.001.0003", is highlighted in a darker red. Other parcels are labeled "0001", "0002", "0004", "0005", and "0006". The map is bounded by streets: "RUA DAS PALMEIRAS" on the left, "RUA BEM-TE-VI" at the bottom, and "RUA DOS CANARIOS" on the right. A status bar at the bottom of the map shows "GEOWISE | NOVA SERRANA -5016241,796 -2258620,195" and a scale of "10 m".

Below the map is a search and data table section. The search bar contains the inscription number "11.30.001.0003". The table below it has the following columns: "Unidades Territoriais", "Testadas", "Unidades Autônomas", "Unidades de Avaliação", and "Proprietários". The "Unidades Territoriais" column is expanded, showing a table with the following data:

Inscrição	Inscrição anterior	Proc. Desmembramento	Proc. Unificação	Cód. Loteamento	Loteamento Quadra	Lote
<input checked="" type="checkbox"/> 11.30.001.0003						

At the bottom of the interface, there is a navigation bar with "Página 1 de 1", "Exportar Shp", "Zoom para as feições", and "Limpar filtros". The GEOWISE logo is visible in the bottom right corner.

GEOWISE – Árvore do Cadastro

Editar Territorial - 11.30.001.0003

Cadastrar | Documentos | Enviar para coleta | Excluir Registro Selecionado

Territorial - 11.30.001.0003

Inscrição anterior

Quadra

11.30.001

Número

0003

Proc. Desmembramento

Proc. Unificação

Cód. Loteamento

Loteamento Quadra

Lote

Parcela composta

Selecione

* Campos Obrigatórios

Salvar



20 m | 1: 711

- 1) Parcela / Lote
 - 1.1) Testada
 - 1.2) Autônoma
 - 1.2.1) Proprietário
 - 1.2.2) Avaliação



ENGEFOTO

GEOWISE – Árvore do Cadastro

Editar Territorial - 11.30.001.0003

Cadastrar ▾ Documentos Enviar para coleta Excluir Registro Selecionado

Cadastrar Testada - 11.30.001.0003

Cadastrar Unidade Autônoma

Inscrição anterior

Quadra

11.30.001

Número

0003

Proc. Desmembramento

Proc. Unificação

Cód. Loteamento

Loteamento Quadra

Lote

Parcela composta

Selecione

* Campos Obrigatórios

Salvar



1) Parcela / Lote

1.1) Testada

1.2) Autônoma

1.2.1) Proprietário

1.2.2) Avaliação



ENGEFOTO

GEOWISE – Árvore do Cadastro

Cadastrar Testada

← Territorial - 11.30.001.0003

Trecho
099083.1 x

Principal
Sim x

Comprimento

Lado
Selecione

Passeio
Selecione

Calçada
Selecione

* Campos Obrigatórios

Salvar

Editar Territorial - 11.30.001.0003

Cadastrar Documentos Enviar para coleta Excluir Registro Selecionado

Territorial - 11.30.001.0003
Territorial - 11.30.001.0003
+ Testada - 1

Inscrição anterior

Quadra
3998

Número
0003

1) Parcela / Lote

1.1) Testada

1.2) Autônoma

1.2.1) Proprietário

1.2.2) Avaliação



ENGEFOTO

GEOWISE – Árvore do Cadastro

Editar Territorial - 11.30.001.0003

Cadastrar ▾ Documentos Enviar para coleta Excluir Registro Selecionado

Cadastrar Testada - 11.30.001.0003

Cadastrar Unidade Autônoma

Inscrição anterior

Quadra

11.30.001

Número

0003

Proc. Desmembramento

Proc. Unificação

Cód. Loteamento

Loteamento Quadra

Lote

Parcela composta

Selecione

* Campos Obrigatórios

Salvar



- 1) Parcela / Lote
- 1.1) Testada
- 1.2) Autônoma
- 1.2.1) Proprietário
- 1.2.2) Avaliação



ENGEFOTO

GEOWISE – Árvore do Cadastro

Cadastrar Unidade Autônoma

← Territorial - 11.30.001.0003

Número
001

Cod. lograd
099083 x

Número de Porta
110

Letra

Km

Complemento

Cód.bairro
Selecione

Área privativa cond. horiz.

Área comum cond. horiz.

* Campos Obrigatórios

Salvar

Editar Territorial - 11.30.001.0003

Cadastrar Documents Enviar para coleta Excluir Registro Selecionado

Territorial - 11.30.001.0003

Inscrição anterior

Quadra
3998

Territorial - 11.30.001.0003

+ Testada - 1

+ Autônoma - 11.30.001.0003.001

1) Parcela / Lote

1.1) Testada

1.2) Autônoma

1.2.1) Proprietário

1.2.2) Avaliação



ENGEFOTO

GEOWISE – Árvore do Cadastro

Editar Autônoma - 11.30.001.0003.001

Cadastrar ▾ Documentos Enviar para coleta Excluir Registro Selecionado

Cadastrar Unidade de Avaliação
Cadastrar Propriedade a - 11.30.001.0003.001

Inscrição anterior

Número
001

Cod. lograd
099083

Número de Porta
110

Letra

Km

Complemento

Cód.baixo
Selecione

Área privativa cond. horiz.

* Campos Obrigatórios

Salvar

RUA DAS PALMEIRAS

RUA DOS CANAROS

RUA BEM-TE-VI

11.30.001.0003

0001 0002 0003 0004 0005 0006

10 m | 1 : 564

- 1) Parcela / Lote
 - 1.1) Testada
 - 1.2) Autônoma
 - 1.2.1) Proprietário
 - 1.2.2) Avaliação



ENGEFOTO

GEOWISE – Árvore do Cadastro

Cadastrar Propriedade

← + Autônoma - 11.30.001.0003.001

Cód. Responsável
021 MUSIC BAR x

Nome Do Proprietário
BAR DA ESQUINA

Cpf/Cnpj

Tipo de Domínio
Selecione

Principal
Selecione

* Campos Obrigatórios

 Salvar

Editar Territorial - 11.30.001.0003

Cadastrar Documents Enviar para coleta Excluir Registro Selecionado

Territorial - 11.30.001.0003

Territorial - 11.30.001.0003

Inscrição anterior

+ Testada - 1
+ Autônoma - 11.30.001.0003.001
--- Proprietário - BAR DA ESQUINA

- 1) Parcela / Lote
 - 1.1) Testada
 - 1.2) Autônoma
 - 1.2.1) Proprietário
 - 1.2.2) Avaliação



GEOWISE – Árvore do Cadastro

Editar Autônoma - 11.30.001.0003.001

Cadastrar ▾ Documentos Enviar para coleta Excluir Registro Selecionado

Cadastrar Unidade de Avaliação a - 11.30.001.0003.001

Cadastrar Propriedade

Inscrição anterior

Número

001

Cod. lograd

099083

Número de Porta

110

Letra

Km

Complemento

Cód.baairro

Selecione

Área privativa cond. horiz.

* Campos Obrigatórios

Salvar



- 1) Parcela / Lote
- 1.1) Testada
- 1.2) Autônoma
- 1.2.1) Proprietário
- 1.2.2) Avaliação



ENGEFOTO

GEOWISE – Árvore do Cadastro

Cadastrar Unidade de Avaliação

← + Autônoma - 11.30.001.0003.001

Número
001

Tipologia construtiva
1 - Casa x

Uso
2 - Residencial x

Resp. pelo uso
1 - Particular x

Alinhamento
Selecione

Posição
Selecione

Localização
Selecione

Estrutura
Selecione

Cobertura
Selecione

* Campos Obrigatórios

Salvar

Editar Territorial - 11.30.001.0003

Cadastrar Documentos Enviar para coleta Excluir Registro Selecionado

Territorial - 11.30.001.0003

Inscrição anterior
+ Testada - 1
+ Autônoma - 11.30.001.0003.001
--- Proprietário - BAR DA ESQUINA
--- Avaliação - 11.30.001.0003.001.001

Quadra
11.30.001 x

- 1) Parcela / Lote
- 1.1) Testada
- 1.2) Autônoma
- 1.2.1) Proprietário
- 1.2.2) Avaliação





ENGEFOTO

Onde tem desenvolvimento, tem Engefoto.

Obrigado !!!